



KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu

Veřejnou vyhláškou

Číslo jednací
KULK 56476/2022
sp. zn. KSCR 243/2016

Oprávněná osoba/linka/email
Mgr. Lucie Prandnerová/676
lucie.prandnerova@kraj-lbc.cz

Liberec
22. července 2022

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 1) a § 67 odst. 1) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 6a odst. 1) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále též „památkový zákon“) vydává toto opatření obecné povahy:

Plán ochrany městské památkové zóny Turnov

Obsah

<u>OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY</u>	1
<u>Plán ochrany městské památkové zóny Turnov</u>	4
<u>A. Textová část</u>	4
<u>A0. Rozsah a vymezení řešeného území</u>	4

T +420 485 226 538 E rene.broz@kraj-lbc.cz

Liberecký kraj
U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

Datová schránka c5kbvkw

www.kraj-lbc.cz

IČO 70891508

DIČ CZ70891508

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

<u>A1. Výčet nemovitostí, které jsou kulturní památkou nebo národní kulturní památkou a nacházejí se v MPZ Turnov (podle § 1 odst. 2 písm. a) vyhlášky, k výkresu 1 podle § 1 odst. 3 písm. a) vyhlášky)</u>	4
<u>A.2 Výčet nemovitostí, které nejsou kulturní památkou, ale nacházejí se v MPZ Turnov, nebo výčet druhů prací na nich, u nichž je vyloučena povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona</u>	8
<u>A3. Stanovení způsobu zabezpečení kulturních hodnot památkové MPZ Turnov z hlediska státní památkové péče (§ 1 odst. 2 písm. c) vyhlášky)</u>	44
<u>A3.1. Obecná opatření k zabezpečení ochrany dochované historické urbanistické struktury</u>	44
<u>A3.2. Ochrana staveb architektonicky cenných a jejich souborů, staveb historicky významných a jejich souborů a významných stavebních dominant (podle § 1 odst. 3 písm. a) vyhlášky)</u>	47
<u>A3.3. Výčet nemovitostí podle § 1 odst. 2 písm. c), v návaznosti na odst. 3 písm. a), které nejsou kulturní památkou a u nichž nedojde k žádnému vyloučení povinnosti vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona</u>	48
<u>A4. Doba závaznosti Plánu ochrany</u>	51
B. Výkresová část	51
C. Odůvodnění	52
C. Odůvodnění plánu ochrany (podle § 1 odst. 2 písm. e) a podle § 1 odst. 6 písmene a-c) vyhlášky)	54
<u>Ad. A.1. Výčet nemovitostí, které jsou národní kulturní památkou nebo kulturní památkou a nacházejí se v památkové zóně, popsány identifikačním údaji podle katastru nemovitostí (podle § 1 odst. 2 písm. a), k Výkresu 1 podle § 1 odst. 3 písm. a) Vyhlášky)</u>	55
<u>Ad. A.1.1 Výčet kulturních památek podle § 1 odst. 2 písm. a) Vyhlášky</u>	55
<u>Ad. A.1.2 Ostatní vybrané nemovitosti odle § 1 odst. 3 písm. a) Vyhlášky</u>	56
<u>Ad. A.2. Výčet nemovitostí, které nejsou národní kulturní památkou nebo kulturní památkou, ale nacházejí se v památkové zóně, nebo výčet druhů prací na nich, u nichž je vyloučena povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona (podle § 1 odst. 2 písm. b), k Výkresu 2 podle § 1 odst. 3 písm. b) Vyhlášky)</u>	56
<u>Ad. A.2.1. Stavby</u>	56
<u>Ad. A.2.2. Nezastavěné pozemky</u>	56
<u>ad A.3. Stanovení způsobu zabezpečení kulturních hodnot památkové zóny z hlediska státní památkové péče (§ 1 odst. 2 písm. c) Vyhlášky)</u>	56
<u>Ad. A.3.1. Obecná opatření k zabezpečení ochrany dochované historické urbanistické struktury</u>	57
<u>Ad. A.3.2. Opatření k ochraně staveb architektonicky cenných a jejich souborů (Kategorie A), staveb historicky významných a jejich souborů (Kategorie H), z nichž některé jsou významnými stavebními dominantami (§ 1 odst. 3 písm. a) Vyhlášky)</u>	58
<u>Ad. A.3.3. Výčet nemovitostí podle § 1 odst. 2 písm. c), v návaznosti na odst. 3 písm. a), které nejsou kulturní památkou a u nichž nedojde k žádnému vyloučení povinnosti vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona</u>	58
<u>Ad. A.3.4. Nové stavby</u>	58
<u>ad A.4. Doba závaznosti Plánu ochrany (podle § 1 odst. 2 písm. d) Vyhlášky)</u>	59

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

<u><i>C.1. Obecný popis kulturních hodnot MPZ Turnov</i></u>	60
<u><i>C.2. Podrobný popis kulturních hodnot MPZ Turnov podle ucelených souborů staveb nebo jednotlivých staveb</i></u>	64
<u><i>C.3. Důvody vyloučení povinnosti vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona</i></u>	70
<u>D. Poučení</u>	73

Plán ochrany městské památkové zóny Turnov

A. Textová část

A0. Rozsah a vymezení řešeného území

Plán ochrany je zpracován pro celé území městské památkové zóny Turnov (dále jen MPZ), vymezené na základě Vyhlášky Východočeského Krajského národního výboru č. j. 1990701 ze dne 17. října 1990 o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje. Rozsah zpracovávaného území je patrný z výkresové části Plánu ochrany (viz přílohy č. 1, 2 a 3).

část obce	Turnov 411019
katastrální území	Turnov 771601
Obec	Turnov
pověřený obecní úřad	Turnov
obecní úřad s rozšířenou působností	Turnov
Okres	Semily
Kraj	Liberecký

A1. Výčet nemovitostí, které jsou kulturní památkou nebo národní kulturní památkou a nacházejí se v MPZ Turnov (podle § 1 odst. 2 písm. a) vyhlášky, k výkresu 1 podle § 1 odst. 3 písm. a) vyhlášky)

Níže uvedená tabulka zahrnuje veškeré památkově chráněné objekty, které jsou evidované v Ústředním seznamu kulturních památek ČR a leží na území zpracovaném v rámci Plánu ochrany. Na území MPZ Turnov se nenachází žádné národní kulturní památky.

č. p.	parc. číslo	Ulice	č. o.	Název	kat.	dom.	rejstříkové číslo
1	1	nám. Českého Ráje		radnice	KP	x	12359/6-5581
65	521	nám. Českého Ráje		františkánský klášter	KP		41759/6-2816
70	533	Skálova ulice		dům (muzeum)	KP		34344/6-2820
71	535	Skálova ulice		dům (muzeum)	KP		26939/6-4520
72	537	Skálova ulice		dům	KP		106422
87	488, 486 (pouze	Děkanská ulice		děkanství, ohradní zdi, brána se sochou	KP		20512/6-2819

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

č. p.	parc. číslo	Ulice	č. o.	Název	kat.	dom.	rejstříkové číslo
	ohradní zeď)						
89	511	Skálova ulice		dům	KP		25151/6-2821
94	479/1	nám. Českého Ráje		spořitelna	KP	x	31649/6-4711
245	191/1	Sobotecká ulice		dům	KP		11943/6-5559
271	126	Tázlerova ulice		dům	KP		12596/6-5993
331	9	ul. Antonína Dvořáka		dům	KP		49800/6-6080
670	449, 448	ulice Ladislava Petrouška		divadlo	KP		21904/6-4555
2199	374/1	Krajířova ulice		synagoga	KP		12577/6-5983
bez č.p./ č.e.	485	Mikulášské náměstí		kostel sv. Mikuláše	KP	x	19273/6-2818
bez č.p./ č.e.	520	nám. Českého Ráje		kostel sv. Františka z Assisi	KP	x	37175/6-2817
bez č.p./ č.e.	1498	Mariánské náměstí		kostel Narození Panny Marie	KP	x	22658/6-2815
bez č.p./ č.e.	1545	Mariánské náměstí		smuteční síň s márnicí	KP		101046
	1497	Mariánské náměstí		hřbitovní zeď s náhrobky, součást areálu kostela Narození P. Marie	KP		22658/6-2815
	1497	Mariánské náměstí		náhrobek J. V. Šimáka	KP		46702/6-2824
	1497	Mariánské náměstí		náhrobky rodiny Boháčkovy, Kuhnovy a JUDr. Vojtěcha Fotra	KP		51125/6-6224
	1497	Mariánské náměstí		pomník Fortunata Durycha	KP		39861/6-2822

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

č. p.	parc. číslo	Ulice	č. o.	Název	kat.	dom.	rejstříkové číslo
	1497	Mariánské náměstí		náhrobek Václava Šetřila	KP		105808
	1495	Mariánské náměstí		socha sv. Jana Nepomuckého	KP		100627
	462	Hluboká ulice		socha sv. Jana Nepomuckého	KP		27046/6-2829
	3873/3	Skálova ulice		sousoší sv. Václava, sv. Jana Nep. a sv. Antonína Paduánského	KP		33276/6-2832

Zkratky: č. p. – číslo popisné, parc. č. – parcelní číslo, č. o. – číslo orientační, kat. – kategorie, KP – kulturní památka, dom. – dominantanta

A.1.2. Ostatní vybrané nemovitosti podle § 1 odst. 3 písm. a) Vyhlášky

Určujícími pro charakter památkové zóny jsou též dále uvedené historicky významné stavby a jejich soubory, architektonicky cenné stavby a jejich soubory a významné stavební dominanty, které nejsou kulturní památkou (národní kulturní památkou), ale nacházejí se v památkové zóně. Jsou rovněž vyznačeny ve Výkrese 1. Výčet je řazen podle domovního (popisného) čísla stavby. Na konci výčtu jsou zařazeny stavby bez domovních (popisných) čísel, řazené podle čísla parcelního.

Zkratky názvů sloupců tabulek:

Č. p. = číslo domovní (popisné nebo evidenční),

ulice = uliční a veřejný prostor,

č. o. = číslo orientační v rámci ulice,

parc. číslo = parcelní číslo (jednotné číselné řady),

Kat. = kategorie, A = architektonicky cenné stavby,

Dom. = významné stavební dominanty.

A.1.2.a Architektonicky cenné stavby a jejich soubory, které nejsou kulturní památkou či národní kulturní památkou, ale nacházejí se v památkové zóně (kategorie A)

Č. p.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.	Dom.
3	56/1	náměstí Českého Ráje		dům	A	
5	54	náměstí Českého Ráje		dům	A	
8	1514	Markova		dům	A	

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.	Dom.
22	1486	Markova		dům	A	
23	1484	Markova		dům	A	
25	1481/1	náměstí Českého Ráje		dům	A	
65	523/1	náměstí Českého Ráje		ohradní zeď kláštera	A	
	522	náměstí Českého Ráje		altán	A	
69	530/1	Skálova		dům	A	
82	504	Skálova		dům	A	
88	509	Skálova		dům	A	
97	482	Jiráskova		dům	A	
98	483	Jiráskova		dům	A	
102	495/1	Jiráskova		dům	A	
106	555	Jiráskova		dům	A	
125	427	Jiráskova		dům	A	
126	429	Jiráskova		dům	A	
127	431	Jiráskova		dům	A	
128	433	Jiráskova		dům	A	
133	442	Jiráskova		dům	A	
134	443	Jiráskova		dům	A	
135	471	nám. Českého ráje		dům	A	
156	393	Trávnice		dům	A	
210	257	Palackého		dům	A	
213	254	Palackého		dům	A	
227	218	Sobotecká		dům	A	
246	192	Sobotecká		dům	A	
249	197	Sobotecká		dům	A	
255	160	Tázlerova		dům	A	
283	147	Hluboká		dům	A	
284	148	Hluboká		dům	A	
300	89	Antonína Dvořáka		dům	A	
315	38	Markova		dům	A	
322	28	Antonína Dvořáka		dům	A	
325	22	Antonína Dvořáka		dům	A	
409	1489	Mariánské náměstí		dům	A	

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.	Dom.
426	44	Markova		dům	A	
473	381/1	Palackého		dům	A	
484	367	Palackého		dům	A	
488	369	Trávnice/Krajířova		kino	A	x
490	365/1	Krajířova		dům	A	
493	366	Palackého		dům	A	
796	162/1	Sobotecká/Tázlerova		pivovar – varna, vozová kolna	A	
810	190	Sobotecká/Tázlerova		pivovar – hvozd, sladovna	A	x
917	503	Skálova		dům	A	
1334	565/1	Trávnice		dům	A	
1399	191/2	Sobotecká/Tázlerova		dům	A	
2217	406/3	Trávnice		obecní stodola	A	
2219	381/4	Krajířova/Trávnice		hospodářský objekt	A	
bez č.p./ č.e.	3904/1	Sobotecká		most přes Stebenku (klenutá část)	A	

A.2 Výčet nemovitostí, které nejsou kulturní památkou, ale nacházejí se v MPZ Turnov, nebo výčet druhů prací na nich, u nichž je vyloučena povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona (podle § 1 odst. 2 písm. b), k výkresu 2 podle § 1 odst. 3 písm. b) vyhlášky)

A.2.1 Stavby

A.2.1.a Stavby, u nichž je vyloučena povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona k pracím, jejichž provedením se nezasahuje žádným způsobem do vnějšího vzhledu této nemovitosti a nenaruší se její konstrukce a dispozice (v níže uvedené tabulce kategorie I, ve výkresové části jako „stavby urbanisticky cenné, dotvářející charakter území – kategorie I“).

Práce přípustné bez závazného stanoviska podle § 14 odst. 2 památkového zákona:

- udržovací práce v interiéru budovy,
- rekonstrukce a úpravy technologií budovy, které nezasáhnou do fasády objektu, okenních, dveřních otvorů, jejich výplní a střešního pláště (pokud nebude měněna střešní krytina),
- rekonstrukce a úpravy technologií budovy, pokud nemění konstrukční a dispoziční řešení objektu.

A.2.1.b Stavby, u nichž je vyloučena povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona k pracím, jejichž provedením se nezasahuje žádným způsobem do vnějšího vzhledu této nemovitosti (v níže uvedené tabulce kategorie II, ve výkresové části jako „stavby bez památkové hodnoty, hmotově nerušící – kategorie II“).

Práce přípustné bez závazného stanoviska podle § 14 odst. 2 památkového zákona:

- udržovací práce v interiéru budovy,
- opravy a rekonstrukce interiéru staveb,

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

- úpravy a změny dispozice interiéru bez zásahu do nosných konstrukcí,
- rekonstrukce a úpravy technologií budovy, které nezasáhnou do fasády objektu, okenních, dveřních otvorů, jejich výplní a střešního pláště (pokud nebude měněna střešní krytina).

A.2.1.c Stavby narušující charakter území, u nichž je vyloučena povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona k pracím, jejichž provedením se nezasahuje žádným způsobem do vnějšího vzhledu této nemovitosti (v níže uvedené tabulce kategorie III, ve výkresové části jako „stavby hmotově narušující charakter území – kategorie III“).

Práce přípustné bez závazného stanoviska podle § 14 odst. 2 památkového zákona:

- veškeré práce, které nezasáhnou do fasády objektu, okenních, dveřních otvorů, jejich výplní a střešního pláště (pokud nebude měněna střešní krytina),
- veškeré práce, kterými se nezmění hmota stavby (podlažnost) a její současná zastavěná plocha.

A.2.1.d Stavby narušující charakter území, u nichž je vyloučena povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona k udržovacím pracím a změně stavby s výjimkou udržovacích prací a změně stavby na vnějším plášti budov (v níže uvedené tabulce kategorie IV, ve výkresové části jako „stavby hmotově narušující charakter území – kategorie IV“).

Práce přípustné bez závazného stanoviska podle § 14 odst. 2 památkového zákona:

- veškeré práce, které nezasáhnou do fasády objektu, okenních, dveřních otvorů, jejich výplní a střešního pláště (pokud nebude měněna střešní krytina),
- veškeré práce, kterými se nezmění hmota stavby (podlažnost) a její současná zastavěná plocha.

A.2.1.e Stavby z hlediska charakteru území indiferentní, u nichž je vyloučena povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona (v níže uvedené tabulce kategorie 0, ve výkresové části jako „stavby z hlediska charakteru území indiferentní – kategorie 0“).

Práce přípustné bez závazného stanoviska podle § 14 odst. 2 památkového zákona:

- veškeré práce, kterými se nezmění hmota stavby (podlažnost) a její současná zastavěná plocha.

A.2.2. Nezastavěné pozemky

A.2.2.a Nezastavěné pozemky určující nebo dotvářející charakter území, u nichž je vyloučena povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona na udržovací práce a stavbu podzemních inženýrských sítí (v níže uvedené tabulce kategorie p1, ve výkresové části jako „pozemky určující charakter území – kategorie p1“).

Práce přípustné bez závazného stanoviska podle § 14 odst. 2 památkového zákona:

- udržovací práce, kterými se nemění stávající úroveň terénu,
- udržovací práce, které nevyžadují změnu povrchů pozemků,
- udržovací práce, které nevyžadují změnu prvků osvětlení a dalších obdobných na pevno instalovaných prvků zařízení,
- údržba ploch zeleně s výjimkou výsadby a kácení na veřejném prostranství.

A.2.2.b Nezastavěné pozemky doplňující charakter území, u nichž je vyloučena povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona na všechny druhy prací kromě terénních úprav a umístování staveb (v níže uvedené tabulce kategorie p0, ve výkresové části jako „pozemky doplňující charakter území – kategorie p0“).

Práce přípustné bez závazného stanoviska podle § 14 odst. 2 památkového zákona:

- udržovací práce, kterými se nemění stávající úroveň terénu,
- udržovací práce, které nevyžadují změnu povrchů pozemků,
- údržba ploch zeleně s výjimkou výsadby a kácení na veřejném prostranství.

A.2.3 Výčet nemovitostí, které nejsou kulturní památkou, ale nacházejí se v MPZ Turnov, nebo výčet druhů prací na nich, u nichž je vyloučena povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona (podle § 1 odst. 2 písm. b), k výkresu 2 podle §1 odst. 3 písm. b vyhlášky)

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
2	57/1	náměstí Českého Ráje		dům	I
	57/2	náměstí Českého Ráje		dvorní přístavba	II
	57/2	náměstí Českého Ráje		pozemek	p1
za domem č. p. 3 *	56/3	náměstí Českého Ráje		pozemek	p1
	56/2 -56/6	náměstí Českého Ráje		garáže	II
4	55/1	náměstí Českého Ráje		dům	I
	55/1	náměstí Českého Ráje		pozemek	p1
	55/2, 55/3	Markova		komunikace	p1
6 zaniklé	53	náměstí Českého Ráje		pozemek	p1
7	52	Markova		dům	II
	52	Markova		pozemek	p1
za domem č. p. 8 *	1515/1	Markova		pozemek	p1
	1515/2	Markova		pozemek	p1
9	1512	Markova		dům	I
	1512	Markova		pozemek	p1
	1513	Markova		pozemek	p1
10	1510	Markova		dům	II
	1510	Markova		doplňková stavba	II
	1510	Markova		pozemek	p1
	1511	Markova		pozemek	p1
11	1508	Markova		dům	II
	1508	Markova		doplňkové stavby	II
	1508	Markova		pozemek	p1
	1509	Markova		pozemek	p1
12	1506	Markova		dům	II
	1507	Markova		pozemek	p1
13	1505	Mariánské náměstí		dům	I

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	1505	Mariánské náměstí		pozemek	p1
14	1503	Mariánské náměstí		dům	II
	1503	Mariánské náměstí		pozemek	p1
	1504	Mariánské náměstí		pozemek	p1
15	1501	Mariánské náměstí		dům	II
	1501	Mariánské náměstí		doplňková stavba	II
	1501	Mariánské náměstí		pozemek	p1
	1502	Mariánské náměstí		pozemek	p1
16	1499	Mariánské náměstí		dům	II
	1499	Mariánské náměstí		doplňková stavba	II
	1499	Mariánské náměstí		pozemek	p1
	1500	Mariánské náměstí		doplňková stavba	II
	1500	Mariánské náměstí		pozemek	p1
20	1491	Mariánské náměstí		dům	II
	1476/5	Mariánské náměstí		pozemek	p1
	1490/2	Mariánské náměstí		pozemek	p1
21	1488	Mariánské náměstí		dům	I
	1488	Mariánské náměstí		ohradní zeď	I
	1488	Mariánské náměstí		pozemek	p1
za domem č. p. 22 *	1487	Mariánské náměstí		ohradní zeď	I
	1487	Markova		pozemek	p1
za domem č. p. 23 *	1485	Markova		přístavba	III
	1485	Markova		pozemek	p1
24	1482	Markova		dům	II
	1482	Markova		přístavba	III
	1483	Markova		pozemek	p1
	1490/1	Markova		pozemek	p1
	1490/3	Markova		doplňková stavba	II
	1490/3	Markova		pozemek	p1
26	1480/1	náměstí Českého Ráje		dům	III
	1480/2	náměstí Českého Ráje		pozemek	p1

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
27	1479/1	5. května		dům	I
	1479/1	5. května		pozemek	p1
28	1477/1	5. května		dům	I
	1477/1	5. května		pozemek	p1
	1477/2	5. května		garáž	II
	1478	5. května		pozemek	p1
	1476/3	5. května		pozemek	p1
	1490/6	5. května		pozemek	p1
29	1474	5. května		dům	II
	1474	5. května		garáž	II
	1474	5. května		pozemek	p1
	1475	5. května		pozemek	p1
	1476/4	5. května		garáž	II
	1476/4	5. května		pozemek	p1
30	1472	5. května		dům	II
	1472	5. května		pozemek	p1
	1473	5. května		garáž	II
31	1470/1	5. května		dům	II
	1470/1	5. května		pozemek	p1
	1470/2	5. května		garáž	III
	1470/3	5. května		garáž	III
	1470/2	5. května		pozemek	p1
32	1468	Havlíckovo náměstí		dům	I
	1468	Havlíckovo náměstí		doplňková stavba	0
	1468	Havlíckovo náměstí		pozemek	p1
	1469	Havlíckovo náměstí		pozemek	p1
54	1476/12	Havlíckovo náměstí		objekt	III
za objektem č. p. 65 *	525/1	náměstí Českého Ráje		pozemek	p1
	525/2	náměstí Českého Ráje		veřejné WC	II
	525/2	náměstí Českého Ráje		pozemek	p1
	525/3	náměstí Českého Ráje		pozemek	p1
66	526	Skálova		dům	I

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	526	Skálova		doplňková stavba	0
	526	Skálova		pozemek	p1
	527	Skálova		pozemek	p1
67 a 68	529/1	Skálova		dům	II
	529/1	Skálova		doplňková stavba	0
	529/2	Skálova		dvorní objekt	II
	529/1	Skálova		pozemek	p1
za domem č. p. 69 *	531	Skálova		pozemek	p1
za domem č. p. 70 *	534/3	Skálova		dům (Kamenářský)	II
	532	Skálova		pozemek	p1
	534/1	Skálova		pozemek	p1
	534/2	Skálova		pozemek	p1
za domem č. p. 71 *	536/1	Skálova		pozemek	p1
	539/1	Skálova		dům (bývalá věznice)	I
	539/2	Skálova		přístavba muzea	II
za domem č. p. 72 *	538	Skálova		pozemek	p1
	538, 539/2, 540/2	Skálova		ohradní zeď	I
	540/1	Skálova		pozemek	p1
73	530/2	Skálova		dům	II
73 zaniklé	541	Skálova		pozemek	p1
74 zaniklé	542	Skálova		pozemek	p1
	543, 544	Skálova		novostavba	II
	542/1	Skálova		pozemek	p1
	542/2	Skálova		pozemek	p1
	544	Skálova		pozemek	p1
81 zaniklé	546	Skálova		pozemek	p1
83	505	Skálova		dům	II

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	505	Skálova		přístavba	II
84	506	Skálova		dům	I
	506	Skálova		přístavba	II
	506	Skálova		pozemek	p1
85	507	Skálova		dům	I
	507	Skálova		pozemek	p1
86	508	Děkanská		dům	I
	508	Děkanská		pozemek	p1
	487/3	Děkanská		garáž	II
	487/4	Děkanská		garáž	II
	487/2	Děkanská		pozemek	p1
za děkanstvím č. p. 87 *	487/1	Děkanská		pozemek	p1
za domem č. p. 88 *	510	Skálova		kolna, garáž	II
	510	Skálova		pozemek	p1
za domem č. p. 89 *	512	Skálova		pozemek	p1
90	514	Skálova		dům	II
	514	Skálova		přístavba	II
	514	Skálova		pozemek	p1
91	516	Skálova		dům	II
	516	Skálova		garáž	II
	516	Skálova		pozemek	p1
	517	Skálova		pozemek	p1
92	519/1	náměstí Českého Ráje		obchodní dům	III
	519/1	náměstí Českého Ráje		pozemek	p1
96 zaniklé	484/1	náměstí Českého Ráje		pozemek	p1
	484/2	náměstí Českého Ráje		pozemek	p1
	484/3	náměstí Českého Ráje		pozemek	p1
	484/4	náměstí Českého Ráje		pozemek	p1
99	490	Jiráskova		dům	II
	490	Jiráskova		přístavba	0

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	490	Jiráskova		pozemek	p1
100	491	Jiráskova		dům	II
	491	Jiráskova		pozemek	p1
	492	Jiráskova		pozemek	p1
101	493	Jiráskova		dům	II
	493	Jiráskova		pozemek	p1
	494	Jiráskova		pozemek	p1
103	498	Jiráskova		dům	I
	498	Jiráskova		pozemek	p1
	499	Jiráskova		pozemek	p1
104	500	Jiráskova		dům	II
	500	Jiráskova		pozemek	p1
105	557/2	Jiráskova		dům	II
	557/2	Jiráskova		pozemek	p1
	557/1	Jiráskova		pozemek	p1
za domem č. p. 106 *	556	Jiráskova		pozemek	p1
119	558	Jiráskova		dům	II
	558	Jiráskova		doplňková stavba	II
	558	Jiráskova		pozemek	p1
120 zaniklé	559	Jiráskova		pozemek	p1
	560	Jiráskova		pozemek	p1
121 zaniklé	412	Jiráskova		pozemek	p1
121	565/3	Jiráskova		dům	I
	565/3	Jiráskova		přístavba	II
	565/3	Jiráskova		pozemek	p1
122	420	Jiráskova		dům	II
	420	Jiráskova		přístavba	III
	421	Jiráskova		přístavba	III
	421	Jiráskova		pozemek	p1
123 zaniklé	422	Jiráskova		pozemek	p1
	423	Jiráskova		pozemek	p1
	424	Jiráskova		pozemek	p1

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
124	425	Jiráskova		dům	II
	425	Jiráskova		přístavba	III
	425	Jiráskova		přístavba	II
	425	Jiráskova		pozemek	p1
	426	Jiráskova		pozemek	p1
za domem č. p. 125 *	428	Jiráskova		pozemek	p1
za domem č. p. 126 *	430	Jiráskova		pozemek	p1
za domem č. p. 128 *	434	Jiráskova		pozemek	p1
129	435	Jiráskova		dům	II
	435	Jiráskova		přístavba	III
	435	Jiráskova		doplňková stavba	II
	435	Jiráskova		pozemek	p1
	401/1	Jiráskova		pozemek	p1
	401/2	Jiráskova		pozemek	p1
130	436	Jiráskova		dům	II
	436	Jiráskova		pozemek	p1
	437	Jiráskova		pozemek	p1
131	438/1	Jiráskova		dům	II
	438/2	Jiráskova		pozemek	p1
	439	Jiráskova		pozemek	p1
za domem č. p. 133 *	445	Jiráskova		pozemek	p1
za domem č. p. 134 *	444	Jiráskova		pozemek	p1
136	469	nám. Českého ráje		dům	I
137	468	nám. Českého ráje		dům	I
	468	nám. Českého ráje		přístavba	II
	468	nám. Českého ráje		pozemek	p1
138	467	Hluboká		dům	I
	467	Hluboká		pozemek	p1

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
140	466	Hluboká		dům	II
	466	Hluboká		přístavby	II
	472	Hluboká		přístavba	III
	466	Hluboká		pozemek	p1
141	464	Hluboká		dům	I
	464	Hluboká		přístavby	II
	464	Hluboká		pozemek	p1
	465/1	Hluboká		pozemek	p1
	465/2	Hluboká		garáž	III
za domem č. p. 142 *	462	Hluboká		přístavba	III
	463/1	Hluboká		přístavba	III
	463/3	Hluboká		doplňková stavba	III
	463/2	Hluboká		pozemek	p1
143	460/1	Hluboká		dům	II
	460/1	Hluboká		přístavba	III
	461/1	Hluboká		přístavba	III
	461/1	Hluboká		pozemek	p1
	460/2	Hluboká		pozemek	p1
144	459/1	Hluboká		dům	II
	459/1	Hluboká		přístavba	II
	459/1	Hluboká		pozemek	p1
	459/2	Hluboká		pozemek	p1
145	458/1	Hluboká		dům	II
	458/1	Hluboká		přístavba	II
	458/1	Hluboká		pozemek	p1
	458/3	Hluboká		pozemek	p1
146	457	Hluboká		dům	I
	457	Hluboká		přístavba	II
147	455	Hluboká		dům	II
	456/4	Hluboká		přístavba	II
	456/5	Hluboká		přístavba	II
148	454	Palackého		dům	I

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	454	Palackého		pozemek	p1
	456/3	Palackého		pozemek	p1
149	453	Palackého		dům	I
	453	Palackého		přístavba	II
	453	Palackého		pozemek	p1
150	452	Palackého		dům	I
	452	Palackého		přístavba	II
	452	Palackého		pozemek	p1
151	451	Palackého		dům	I
	451	Trávnice		doplňková stavba	II
	451	Trávnice		pozemek	p1
152 zaniklé	450	Trávnice		pozemek	p1
153	385/1	Trávnice		dům	I
	385/1	Trávnice		doplňková stavba	II
	385/1	Trávnice		pozemek	p1
	385/11	Trávnice		pozemek	p1
154	396	Trávnice		dům	II
	396	Trávnice		pozemek	p1
	397	Trávnice		pozemek	p1
155	391	Trávnice		dům	II
	391	Trávnice		pozemek	p1
	392	Trávnice		pozemek	p1
za domem č. p. 156 *	394	Trávnice		pozemek	p1
	395	Trávnice		pozemek	p1
157	398/1	Trávnice		dům	II
	398/1	Trávnice		pozemek	p1
158	399	Trávnice		dům	II
	399	Trávnice		pozemek	p1
159	338	Trávnice		dům	II
160	406/1	Trávnice		dům	II
	406/1	Trávnice		pozemek	p1
	406/2	Trávnice		přístavba	II

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	406/2	Trávnice		pozemek	p1
161	564/2	Trávnice		dům	III
	564/1	Trávnice		pozemek	p1
162	408/1	Trávnice		dům	II
	408/1	Trávnice		doplňková stavba	II
	408/1	Trávnice		pozemek	p1
	407/2	Trávnice		pozemek	p1
	408/3	Trávnice		pozemek	p1
163	410	Trávnice		dům	II
	410	Trávnice		pozemek	p1
	409	Trávnice		pozemek	p1
	414/2	Trávnice		pozemek	p1
165	562/1	Trávnice		dům	I
	562/3	Trávnice		doplňková stavba	II
	562/1	Trávnice		pozemek	p1
	562/3	Trávnice		pozemek	p1
	561	Trávnice		pozemek	p1
166	330	Trávnice		dům	II
	330	Trávnice		přístavba	II
	330	Trávnice		altán	II
	330	Trávnice		garáž	II
	330	Trávnice		pozemek	p1
	329	Trávnice		pozemek	p1
167	336	Trávnice		dům	II
	336	Trávnice		pozemek	p1
168	339	Trávnice		dům	I
	339	Trávnice		pozemek	p1
	337	Trávnice		pozemek	p1
169	341	Trávnice		dům	II
	341	Trávnice		doplňková stavba	II
	341	Trávnice		pozemek	p1
170	342	Trávnice		dům	I
	342	Trávnice		přístavba	II

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	342	Trávnice		doplňková stavba	II
	342	Trávnice		pozemek	p1
171	346	Trávnice		dům	II
	345	Trávnice		pozemek	p1
172	347	Trávnice		dům	II
	347	Trávnice		přístavba	II
	347	Trávnice		doplňková stavba	II
	347	Trávnice		pozemek	p1
	348	Trávnice		pozemek	p1
173	407/1	Trávnice		dům	III
	417	Trávnice		dům	III
	407/1	Trávnice		pozemek	p1
	417	Trávnice		pozemek	p1
174	351	Krajířova		dům	I
	352/1	Krajířova		doplňková stavba	II
	351	Krajířova		pozemek	p1
	352/1	Krajířova		pozemek	p1
	352/2	Krajířova		pozemek	p1
	352/3	Krajířova		pozemek	p1
192	264	Palackého		dům	I
	265/4	Palackého		garáž	III
	264	Palackého		pozemek	p1
	265/1	Palackého		pozemek	p1
	265/2	Palackého		pozemek	p1
	265/3	Palackého		pozemek	p1
193	263	Palackého		dům	I
	263	Palackého		pozemek	p1
194	262	Palackého		dům	I
	262	Palackého		dvorní přístavba	I
	262	Palackého		dvorní přístavba	II
	262	Palackého		hospodářský objekt	I
	262	Palackého		pozemek	p1
195	260	Palackého		dům	I

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	260	Palackého		kolna	II
	260	Palackého		přístřešek	II
	260	Palackého		pozemek	p1
	261	Palackého		pozemek	p1
196 zaniklé	266/1	Palackého		pozemek	p1
	266/2	Palackého		pozemek	p1
202	334	Trávnice		průmyslový objekt	I
	334	Trávnice		pozemek	p1
	335	Trávnice		pozemek	p1
207 zaniklé	249	A. Horákové		pozemek	p1
208 zaniklé	250	A. Horákové		pozemek	p1
211	256	Palackého		dům	I
	256	Palackého		přístavby	III
212	255	Palackého		dům	I
	255	Palackého		přístavba	II
	255	Palackého		přístavba	II
	255	Palackého		pozemek	p1
214	253	Palackého		dům	I
	253	Palackého		přístavba	II
	253	Palackého		přístavba	III
	253	Palackého		pozemek	p1
215	252	Palackého		dům	I
	252	Palackého		pozemek	p1
216	251/1	Palackého		dům	I
	251/1	Palackého		přístavba	III
	251/1	Palackého		dvorní přístavby	II
	251/1	Palackého		pozemek	p1
	202/10	Palackého		dvorní objekt	II
	251/6	Palackého		pozemek	p1
	202/5	Palackého		pozemek	p1
217, 218 zaniklé	202/2	Sobotecká		pozemek	p1
	202/3	Sobotecká		pozemek	p1

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
218	195/2	Sobotecká		dům	II
	195/1	Sobotecká		přístavba	0
	195/1	Sobotecká		doplňková stavba	0
	195/1	Sobotecká		pozemek	p1
219 zaniklé	205	Sobotecká		stánky	II
	205	Sobotecká		pozemek	p1
220	206	Sobotecká		dům	I
	206	Sobotecká		pozemek	p1
	207	Sobotecká		pozemek	p1
221	208	Sobotecká		dům	I
	208	Sobotecká		přístavba	II
	208	Sobotecká		pozemek	p1
222	209	Sobotecká		dům	I
	209	Sobotecká		dvorní přístavby	II
	209	Sobotecká		pozemek	p1
223	212/1	Sobotecká		dům	I
	212/1	Sobotecká		dvorní přístavby	II
	212/1	Sobotecká		pozemek	p1
	212/2	Sobotecká		pozemek	p1
224 zaniklé	213	Sobotecká		pozemek	p1
225	214	Sobotecká		dům	I
	215	Sobotecká		pozemek	p1
226	216	Sobotecká		dům	II
	216	Sobotecká		přístavba	II
	216	Sobotecká		pozemek	p1
	217/1	Sobotecká		pozemek	p1
	217/2	Sobotecká		pozemek	p1
	217/3	Sobotecká		pozemek	p1
za domem č. p. 227	219	Sobotecká		pozemek	p1
228	109	Na Házce		dům	II
	109	Na Házce		doplňková stavba	II
	109	Na Házce		pozemek	p1

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
228 zaniklé	220/2	Sobotecká		přístřešek	II
	220/2	Sobotecká		pozemek	p1
	220/1	Sobotecká		pozemek	p1
229	223	Sobotecká		dům	II
	223	Sobotecká		doplňková stavba	II
	223	Sobotecká		pozemek	p1
	224/2	Sobotecká		doplňková stavba	II
	224/1	Sobotecká		doplňková stavba	II
	224/1	Sobotecká		pozemek	p1
230	225	Sobotecká		dům	II
	225	Sobotecká		pozemek	p1
	226/1	Sobotecká		doplňková stavba	II
	226/2	Sobotecká		doplňková stavba	II
	226/1	Sobotecká		pozemek	p1
231	227	Sobotecká		dům	II
	227	Sobotecká		doplňková stavba	II
	227	Sobotecká		pozemek	p1
	228/1	Sobotecká		pozemek	p1
234	415	Jiráskova		dům	I
	415	Jiráskova		pozemek	p1
238 zaniklé	182	Sobotecká		pozemek	p1
239 zaniklé	183	Sobotecká		pozemek	p1
	184	Sobotecká		pozemek	p1
240	167/2	Tázlerova ulice		dům s přístavbami	II
241, zaniklé č. p. 240	186	Sobotecká ulice		dům	II
	186	Sobotecká		doplňkové stavby	II
	186	Sobotecká		pozemek	p1
242	185	Sobotecká		dům	II
	185	Sobotecká		přístavba	III
	185	Sobotecká		přístavby	II
	185	Sobotecká		doplňkové stavby	II
	185	Sobotecká		pozemek	p1

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
243	187	Sobotecká		dům	II
	187	Sobotecká		přístavba a doplňková stavba	II
	187	Sobotecká		pozemek	p1
	188	Sobotecká		pozemek	p1
za domem č. p. 245 *	191/3	Sobotecká		pozemek	p1
	191/5	Sobotecká		pozemek	p1
	191/6	Sobotecká		pozemek	p1
za domem č. p. 246 *	156/1	Sobotecká		pozemek	p1
	156/2	Sobotecká		doplňková stavba	III
	156/2	Sobotecká		pozemek	p1
247	194	Sobotecká		dům	II
	194	Sobotecká		přístavba	III
	194	Sobotecká		doplňková stavba	III
	194	Sobotecká		pozemek	p1
248	196	Sobotecká		dům	I
	196	Sobotecká		pozemek	p1
za domem č. p. 249 *	198	Sobotecká		pozemek	p1
250	199	Sobotecká		dům	II
	199	Sobotecká		přístavba	0
	199	Sobotecká		doplňková stavba	II
	199	Sobotecká		pozemek	p1
	152	Sobotecká		přístavba	II
	200	Sobotecká		pozemek	p1
251	150/1	Sobotecká		dům	II
	150/1	Sobotecká		doplňková stavba	II
	150/2	Tázlerova		doplňková stavba	II
	150/1	Sobotecká		pozemek	p1
	151	Tázlerova		pozemek	p1
252	153	Tázlerova		dům	I

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	153	Tázlerova		přístavba	III
	154	Tázlerova		doplňková stavba	II
	153	Tázlerova		pozemek	p1
	154	Tázlerova		pozemek	p1
253	155	Tázlerova		dům	II
	155	Tázlerova		přístavba	III
254	158	Tázlerova		dům	II
	158	Tázlerova		doplňková stavba	0
	158	Tázlerova		pozemek	p1
	159	Tázlerova		doplňková stavba	II
za domem č. p. 255 *	161	Tázlerova		doplňková stavba	II
	161	Tázlerova		pozemek	p1
256 zaniklé	166	Tázlerova		doplňková stavba	II
	166	Tázlerova		pozemek	p1
	165	Tázlerova		pozemek	p1
	164	Tázlerova		pozemek	p1
257	167/1	Tázlerova		dům	II
	167/1	Tázlerova		přístavby	II
	167/1	Tázlerova		pozemek	p1
258	176/1	Tázlerova		dům	II
	169	Tázlerova		pozemek	p1
	168	Tázlerova		pozemek	p1
260	176/2	Tázlerova		dům	III
	176/2	Tázlerova		doplňková stavba	II
	176/2	Tázlerova		pozemek	p1
	175	Tázlerova		pozemek	p1
262	171	Na Házce		dům	II
	170	Tázlerova / Na Házce		ohradní zeď	III
	170	Tázlerova		pozemek	p1
263	173	Tázlerova		dům	II
	173	Tázlerova		doplňková stavba	II
	173	Tázlerova		pozemek	p1

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	172	Tázlerova		pozemek	p1
264	128	Vejrichova		dům	II
	128	Vejrichova		pozemek	p1
	129	Vejrichova		pozemek	p1
265	108	Na Házce		dům	I
	108	Na Házce		doplňková stavba	II
	108	Na Házce		doplňková stavba	0
	108	Na Házce		pozemek	p1
266 zaniklé, dnes č. p. 2268	110/2	Na Házce		dům	II
	110/2	Na Házce		pozemek	p1
	110/1	Na Házce		pozemek	p1
	111	Na Házce		pozemek	p1
267 zaniklé	113	Tázlerova		pozemek	p1
	112	Tázlerova		pozemek	p1
	114	Tázlerova		pozemek	p1
268 zaniklé	115	Tázlerova		pozemek	p1
	116	Tázlerova		pozemek	p1
269	117	Tázlerova		dům	II
	118/2, 118/3	Tázlerova		doplňková stavba	II
	118/1	Tázlerova		pozemek	p1
270	125	Tázlerova		dům	II
	125	Tázlerova		pozemek	p1
	127	Tázlerova		pozemek	p1
272	79/1	Vejrichova		dům	II
	79/1	Vejrichova		pozemek	p1
273	80	Vejrichova		dům	I
	80	Vejrichova		doplňková stavba	II
	80	Vejrichova		pozemek	p1
274	77	Vejrichova		dům	II
	77	Vejrichova		pozemek	p1
	130/2	Vejrichova		garáž	III

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	130/2	Vejrichova		pozemek	p1
275	133	Tázlerova		dům	III
	133	Tázlerova		pozemek	p1
	132	Tázlerova		pozemek	p1
276	134	Tázlerova		dům	II
	134	Tázlerova		přístavba	II
	134	Tázlerova		doplňková stavba	0
	134	Tázlerova		pozemek	p1
277	136	Hluboká		dům	II
	136	Hluboká		přístavba	II
	136	Hluboká		pozemek	p1
278	137	Hluboká		dům	I
	137	Hluboká		pozemek	p1
	138	Hluboká		pozemek	p1
279	139	Hluboká		dům	I
	139	Hluboká		přístavba	III
	139	Hluboká		pozemek	p1
	140	Hluboká		přístavba	III
	140	Hluboká		pozemek	p1
	131	Hluboká		pozemek	p1
280	141/1	Hluboká		dům	II
	141/2	Hluboká		pozemek	p1
	473/4	Hluboká		schodiště	II
	473/5	Hluboká		schodiště	II
281	142/1	Hluboká		dům	II
	142/1	Hluboká		pozemek	p1
	142/2	Hluboká		doplňkové stavby	II
	143	Hluboká		doplňkové stavby	II
	143	Hluboká		pozemek	p1
	144	Hluboká		pozemek	p1
282	145	Hluboká		dům	I
	145	Hluboká		přístavby	I
	145	Hluboká		doplňková stavba	II

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	145	Hluboká		pozemek	p1
	146	Hluboká		pozemek	p1
285	59	náměstí Českého Ráje		dům	I
	59	náměstí Českého Ráje		doplňkové stavby	0
	59	náměstí Českého Ráje		pozemek	p1
286	60	Antonína Dvořáka		dům	II
	60	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	61	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
287	62/1	Antonína Dvořáka		dům	III
	62/2	Antonína Dvořáka		doplňkové stavby	II
	62/2	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
288	63	Antonína Dvořáka		dům	II
	63	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	63	Antonína Dvořáka		doplňková stavba	II
	63, 64	Antonína Dvořáka		doplňková stavba	0
	64	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
289	65	Antonína Dvořáka		dům	II
	65	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	66	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
290	67	Antonína Dvořáka		dům	I
	67	Antonína Dvořáka		přístavba	0
	67	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	68	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
291	69	Antonína Dvořáka		dům	I
	69	Antonína Dvořáka		doplňková stavba	0
	69	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	70	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
292	71	Antonína Dvořáka		dům	II
	71	Antonína Dvořáka		doplňková stavba	II
	71	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	72	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
293	73	Antonína Dvořáka		dům	II
	73	Antonína Dvořáka		přístavba	III

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	73	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	74	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
294	75	Antonína Dvořáka		dům	I
	75	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
295	82	Antonína Dvořáka		dům	I
	82	Antonína Dvořáka		přístavba	II
296	83	Antonína Dvořáka		dům	I
	83	Antonína Dvořáka		přístavba	III
	83	Antonína Dvořáka		doplňková stavba	II
	83	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
298	86	Antonína Dvořáka		dům	I
	86	Antonína Dvořáka		přístavba	I
	79/2	Antonína Dvořáka		přístavba	I
	86	Antonína Dvořáka		doplňková stavba	II
	86	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
299	87	Antonína Dvořáka		dům	I
	87	Antonína Dvořáka		přístavba	II
	87	Antonína Dvořáka		doplňková stavba	II
	87	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	88	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
za domem č. p. 300 *	121/1	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	121/2	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
301	90	Antonína Dvořáka		dům	I
	90	Antonína Dvořáka		doplňková stavba	0
	90	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
302	92	Antonína Dvořáka		dům	III
	92	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	93	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
303	94/1	Antonína Dvořáka		dům	III
	94/3	Antonína Dvořáka		doplňková stavba	III
	95	Antonína Dvořáka		doplňková stavba	0
	94/2	Antonína Dvořáka		pozemek	p1

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	95	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
304	104	Antonína Dvořáka		dům	I
	104	Antonína Dvořáka		přístavba	0
	104	Antonína Dvořáka		doplňkové stavby	II
	105/1	Antonína Dvořáka		doplňková stavba	0
	104	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	105/1	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	106/1	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	106/2	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
305	99	Antonína Dvořáka		dům	I
	100	Antonína Dvořáka		doplňková stavba	0
	100	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
306	42/2	Markova		dům	III
	42/2	Markova		pozemek	p1
	43/2	Markova		pozemek	p1
307	81	Vejrichova		dům	II
	81	Vejrichova		přístavba	III
310	1544/3	ul. U Raka		obřadní síň	II
311	1518/1	Markova		kulturní centrum	III
312	45	Markova		dům	II
	45	Markova		doplňková stavba	II
	45	Markova		pozemek	p1
313	42/1	Markova		dům	II
	42/1	Markova		pozemek	p1
	43/1	Markova		pozemek	p1
314	40	Markova		dům	III
	40	Markova		doplňková stavba	0
	40	Markova		pozemek	p1
	41	Markova		pozemek	p1
za domem č. p. 315 *	39	Markova		pozemek	p1
316 zaniklé	36	Markova		pozemek	p1
	31	Markova		pozemek	p1

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	37	Markova		pozemek	p1
317	35	Markova		dům	II
	35	Markova		doplňková stavba	0
	35	Markova		pozemek	p1
318	34	Markova		dům	II
	34	Markova		doplňková stavba	0
	34	Markova		pozemek	p1
319	33	Markova		dům	II
	33	Markova		doplňková stavba	0
	33	Markova		pozemek	p1
320	14/2	Antonína Dvořáka		dům	III
	14/2	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	14/5	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
321	29	Antonína Dvořáka		dům	II
	32	Antonína Dvořáka		přístavba	III
	29	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	30	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
323	26	Antonína Dvořáka		dům	III
	26	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
324	24	Antonína Dvořáka		dům	II
	24	Antonína Dvořáka		doplňková stavba	0
	24	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	25	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
za domem č. p. 325 *	23	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
326	20	Antonína Dvořáka		dům	II
	20	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	21	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
327	18	Antonína Dvořáka		dům	I
	18	Antonína Dvořáka		přístavba	I
	18	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	19	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
328	16	Antonína Dvořáka		dům	I

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	16	Antonína Dvořáka		přístavba	II
	16	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	17/1	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	17/2	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
329 a 330	14/3	V uličkách		panelový dům	III
330 zaniklé	12	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	13	V uličkách		pozemek	p1
	15/1	V uličkách		pozemek	p1
	15/2	V uličkách		pozemek	p1
za domem č. p. 331 *	10	V uličkách		pozemek	p1
332	7	Antonína Dvořáka		dům	I
	7	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
333	4	Antonína Dvořáka		dům	I
	5	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
334	3	Antonína Dvořáka		dům	III
	3	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
335	2	Antonína Dvořáka		dům	II
363	416	Jiráskova		dům	II
	416	Jiráskova		doplňková stavba	II
	416	Jiráskova		pozemek	p1
390	412	Jiráskova		dům	II
	412	Jiráskova		doplňková stavba	II
	412	Jiráskova		pozemek	p1
397	340/1	Trávnice		dům	II
	340/2	Trávnice		přístavba	II
	340/3	Trávnice		garáž	II
	340/5	Trávnice		přístavba č. p. 267	II
	340/4	Trávnice		pozemek	p1
	340/5	Trávnice		pozemek	p1
	340/6	Trávnice		pozemek	p1
401	388	Trávnice		dům	II
	388	Trávnice		přístavba	III

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	388	Trávnice		pozemek	p1
404	553	Jiráskova		dům	II
	553	Jiráskova		pozemek	p1
	554	Jiráskova		pozemek	p1
408	513	Mikulášské náměstí		dům	II
	513	Mikulášské náměstí		přístavba	III
412	51	Markova		dům	II
	50	V uličkách		přístavba	II
	51	Markova		pozemek	p1
	50	V uličkách		pozemek	p1
413	48	V uličkách		dům	II
	48	V uličkách		pozemek	p1
	47	V uličkách		pozemek	p1
	49	V uličkách		pozemek	p1
414	413	Jiráskova		dům	II
	413	Jiráskova		dvorní přístavba	II
	413	Jiráskova		pozemek	p1
	414/1	Jiráskova		pozemek	p1
424	552	Jiráskova		dům	II
	552	Jiráskova		pozemek	p1
	551	Jiráskova		pozemek	p1
425	418	Jiráskova		dům	II
	418	Jiráskova		pozemek	p1
	419	Jiráskova		pozemek	p1
428	122	Tázlerova		dům	II
	122	Tázlerova		doplňková stavba	0
	123	Tázlerova		pozemek	p1
429 zaniklé	389	Trávnice		pozemek	p1
	390	Trávnice		pozemek	p1
430	46	V uličkách		dům	II
	46	V uličkách		přístavba	II
	46	V uličkách		pozemek	p1
434	333	Trávnice		dům	II

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
439	221/2	Sobotecká		dům	II
447	1496	Mariánské náměstí		objekt na hřbitově	I
	1496	Mariánské náměstí		pozemek	p1
452	361	Krajířova		dům	II
	365/3	Krajířova		garáž	III
	361	Krajířova		pozemek	p1
	362	Krajířova		pozemek	p1
	363	Krajířova		pozemek	p1
	364	Krajířova		pozemek	p1
453	135	Tázlerova		dům	II
455	193	Sobotecká		dům	I
	193	Sobotecká		pozemek	p1
465	548	Skálova		dům	I
	547	Skálova		doplňková stavba	II
	548	Skálova		pozemek	p1
	550	Skálova		pozemek	p1
	549	Skálova		pozemek	p1
469	400	Trávnice		dům	II
	400	Trávnice		garáž	III
	400	Trávnice		pozemek	p1
	401/2	Trávnice		pozemek	p1
472	382/1	Palackého		dům	II
	382/1	Palackého		přístavba	III
	382/2	Palackého		přístavba	III
474	380	Palackého		dům	II
	380	Palackého		přístavba	II
	380	Palackého		pozemek	p1
475	379	Palackého		dům	II
	379	Palackého		přístavba	II
	379	Palackého		pozemek	p1
476	378	Palackého		dům	II
	378	Palackého		přístavba	II
	378	Palackého		pozemek	p1

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
477	377	Palackého		dům	I
	377	Palackého		pozemek	p1
478	376	Palackého		dům	I
	376	Palackého		pozemek	p1
479	375	Krajířova		dům	I
	375	Krajířova		pozemek	p1
480	373	Krajířova		dům	II
	373	Krajířova		doplňková stavba	II
	373	Krajířova		pozemek	p1
481	372	Krajířova		dům	I
	372	Krajířova		doplňková stavba	II
	372	Krajířova		pozemek	p1
482	371/1	Krajířova		dům	II
	371/1	Krajířova		přístavby	II
	371/3	Krajířova		garáž	III
	371/1	Krajířova		pozemek	p1
	371/2	Krajířova		pozemek	p1
483 zaniklé	370	Krajířova		pozemek	p1
486	355	Krajířova		dům	II
	355	Krajířova		pozemek	p1
	356	Krajířova		pozemek	p1
487	353	Krajířova		dům	I
	353	Krajířova		pozemek	p1
	354	Krajířova		pozemek	p1
489	360	Krajířova		dům	I
	360	Krajířova		pozemek	p1
za domem č. p. 490 *	365/2	Krajířova		pozemek	p1
491	359	Krajířova		dům	I
	359	Krajířova		pozemek	p1
492	357	Krajířova		dům	I
	357	Krajířova		doplňková stavba	II
	357	Krajířova		pozemek	p1

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	358	Krajířova		pozemek	p1
531	221/1	Sobotecká		dům	II
	221/1	Sobotecká		doplňková stavba	II
	221/1	Sobotecká		pozemek	p1
	222	Sobotecká		doplňková stavba	II
539	76	Vejrichova		dům	II
	76	Vejrichova		pozemek	p1
546	349	Krajířova		dům	II
	349	Krajířova		doplňková stavba	II
	349	Krajířova		pozemek	p1
558	124	Tázlerova		dům	I
	124	Tázlerova		pozemek	p1
569	101	Antonína Dvořáka		dům	II
	101	Antonína Dvořáka		doplňková stavba	III
	101	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	103	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
681	27	Antonína Dvořáka		dům	I
	27	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
747	119	Tázlerova		pojišťovna	I
	119	Tázlerova		pozemek	p1
	120	Tázlerova		pozemek	p1
u pivovaru č. p. 796 *	162/3	Sobotecká/Tázlerova		pivovar - přístavba	II
	157/2	Sobotecká/Tázlerova		garáž	II
	162/2	Tázlerova		ohradní zeď	I
	162/2	Tázlerova		garáže	II
	162/2	Sobotecká/Tázlerova		pozemek	p1
u pivovaru č. p. 810 *	189	Sobotecká/Tázlerova		pozemek	p1
820	157/1	Tázlerova		dům	I
	157/1	Tázlerova		pozemek	p1
835	102/1	Antonína Dvořáka		dům	II

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	102/2, 101/1	Antonína Dvořáka		přístavba	III
	102/1	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
853	6	Antonína Dvořáka		dům	II
867	210	Sobotecká		dům	III
868	211	Sobotecká		dům	II
882	515	Mikulášská		dům	II
	515	Mikulášská		pozemek	p1
890	331	Trávnice		dům	I
	332/1	Trávnice		doplňková stavba	0
	332/1	Trávnice		doplňková stavba	0
	332/1	Trávnice		pozemek	p1
	332/3	Trávnice		pozemek	p1
902	404	Trávnice		dům	II
	404	Trávnice		pozemek	p1
	402	Trávnice		pozemek	p1
	403	Trávnice		pozemek	p1
	405	Trávnice		pozemek	p1
911	469	náměstí Českého Ráje		přístavba	II
	470	náměstí Českého Ráje		přístavba	II
za domem č. p. 917 *	502	Skálova		pozemek	p1
925	386/1	Trávnice		dům	III
	386/5	Trávnice		dům	III
972	8	Antonína Dvořáka/V Uličkách		dům	II
987	258	Koňský trh		dům	II
	258	Koňský trh		pozemek	p1
1006	91	Antonína Dvořáka		dům	II
1008	343	Trávnice		dům	II
	344	Trávnice		doplňková stavba	II
	344	Trávnice		pozemek	p1
za domem č. p. 1334 *	565/5	Trávnice		doplňková stavba	II

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	565/6	Trávnice		doplňková stavba	II
	565/8	Trávnice		doplňková stavba	II
	565/4	Trávnice		pozemek	p1
	566	Trávnice		pozemek	p1
1376	106/3	u Stebenky		dům	II
	106/3	u Stebenky		pozemek	p1
1425	480/2	Jiráskova		dům	I
	480/2	Jiráskova		pozemek	p1
1580	495/2	Jiráskova		dům	III
	497	Jiráskova		pozemek	p1
	496	Jiráskova		pozemek	p1
2178	387/2	L. Petrnouška		dům	II
	387/1	L. Petrnouška		pozemek	p1
	385/2	L. Petrnouška		pozemek	p1
u objektu č. p. 2217 *	406/2	Trávnice		doplňková stavba	II
	406/2	Trávnice		pozemek	p1
2218	406/4	Trávnice		přístavba	III
2243, zaniklé č. p. 297	84	Antonína Dvořáka		dům	II
	84	Antonína Dvořáka		přístavba	III
	84	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
2268	110/2	Na Házce		dům	II
	110/2, 110/1	Na Házce		přístavba	II
	110/1	Na Házce		pozemek	p1
	110/2	Na Házce		pozemek	p1
31 č. e.	177/6	u Stebenky		chata	II
	177/1	u Stebenky		pozemek	p1
	177/2	u Stebenky		pozemek	p1
	177/3	u Stebenky		pozemek	p1
	177/4	u Stebenky		pozemek	p1
	177/6	u Stebenky		pozemek	p1

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
další pozemky	11	V Uličkách		komunikace	p1
	14/1	Antonína Dvořáka		pozemek	p1
	58/1	Antonína Dvořáka		komunikace	p1
	58/2	Antonína Dvořáka		komunikace	p1
	58/3	Antonína Dvořáka		komunikace	p1
	58/4	Antonína Dvořáka		komunikace	p1
	78	Vejrichova		komunikace	p1
	96	Antonína Dvořáka		komunikace	p1
	97	Antonína Dvořáka		komunikace	p1
	98	U Raka		komunikace	p1
	107	Na Házce		pozemek	p1
	111	Na Házce		pozemek	p1
	130/1	Vejrichova		pozemek	p1
	130/3	Vejrichova		pozemek	p1
	130/4	Vejrichova		trafostanice	II
	149/1	Tázlerova, Na Házce		komunikace	p1
	174	u Stebenky		pozemek	p1
	178	Sobotecká/Tázlerova ul.		doplňková stavba	II
	177/5	Sobotecká/Tázlerova ul.		pozemek	p1
	179/1	u Stebenky		pozemek	p1
	179/3	Sobotecká		pozemek	p1
	179/4	Sobotecká		pozemek	p1
	179/4, 186, 177/4, 177/3	Sobotecká		ohradní zeď	I
	181	u Stebenky		pozemek	p1
	191/4	Sobotecká/Tázlerova ul.		pozemek	p1
	201/1	Sobotecká		komunikace	p1
	201/2	Sobotecká		komunikace	p1
	201/3	Sobotecká		komunikace	p1
	201/4	Palackého		pozemek	p1
	202/1	Palackého		pozemek	p1

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	202/4	Palackého		pozemek	p1
	231	Sobotecká		komunikace	p1
	247/1	Koňský trh		pozemek	p0
	228/2	Sobotecká		pozemek	p1
	247/3	Koňský trh		pozemek	p1
	247/4	Koňský trh		pozemek	p1
	248	Koňský trh		rozvodná stanice	II
	248	Koňský trh		pozemek	p1
	259	Koňský trh, A. Horákové		komunikace	p1
	350	Trávnice		komunikace	p1
	352/4	Trávnice		pozemek	p1
	352/5	Trávnice		pozemek	p1
	352/6	Trávnice		pozemek	p1
	368	Krajířova		komunikace	p1
	383	Trávnice		komunikace	p1
	384/1	Palackého		komunikace	p1
	384/2	Palackého		komunikace	p1
	384/3	Palackého		komunikace	p1
	384/4	Palackého		komunikace	p1
	384/5	Palackého		komunikace	p1
	384/6	Palackého		komunikace	p1
	384/7	Palackého		komunikace	p1
	384/8	Palackého		komunikace	p1
	384/9	Palackého		komunikace	p1
	447	L. Petrnouška		komunikace	p1
	473/1	Hluboká		komunikace	p1
	473/3	Hluboká		komunikace	p1
	474	Trávnice		komunikace	p1
	475	Jiráskova		komunikace	p1
	476/1	náměstí Českého Ráje		komunikace	p1
	476/2	náměstí Českého Ráje		komunikace	p1
	476/11	náměstí Českého Ráje		komunikace	p1
	477/1	náměstí Českého Ráje		komunikace	p1

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	477/2	náměstí Českého Ráje		komunikace	p1
	477/3	náměstí Českého Ráje		komunikace	p1
	477/5	náměstí Českého Ráje		komunikace	p1
	477/6	náměstí Českého Ráje		komunikace	p1
	478	Mikulášská		komunikace	p1
	480/2	Jiráskova		pozemek	p1
	481/1	Jiráskova		pozemek	p1
	481/2	Jiráskova		pozemek	p1
	481/3	Jiráskova		pozemek	p1
	481/4	Jiráskova		pozemek	p1
	501	Svěrácká brána		komunikace	p1
	540	Skálova		pozemek	p1
	496	Jiráskova		pozemek	p1
	545	Skálova		pozemek	p1
	546	Skálova		pozemek	p1
	618	Skálova		pozemek	p1
	1476/1	Mariánské náměstí		pozemek	p1
	1476/2	Mariánské náměstí		pozemek	p1
	1476/3	Mariánské náměstí		pozemek	p1
	1476/6	Mariánské náměstí		pozemek	p1
	1476/8	Mariánské náměstí		pozemek	p1
	1476/9	Mariánské náměstí		pozemek	p1
	1476/10	Mariánské náměstí		pozemek	p1
	1476/11	Mariánské náměstí		pozemek	p1
	1479/3	Mariánské náměstí		pozemek	p1
	1479/4	Mariánské náměstí		pozemek	p1
	1490/5	Mariánské náměstí		pozemek	p1
	1494	Markova		komunikace	p1
	1502	Markova		pozemek	p1
	1516	Markova		pozemek	p1
	1518/4	Markova		pozemek	p1
	1519/1	Markova		pozemek	p0
	1519/3	Markova		pozemek	p0

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Č. p. / č. e.	Parc. číslo	Ulice	Č. o.	Název	Kat.
	1519/6	Markova		pozemek	p0
	1519/68	Markova		pozemek	p0
	1519/69	Markova		pozemek	p0
	1519/70	Markova		pozemek	p0
	1519/7- 9,16- 26,29- 45,47- 55,59-67	Markova		garáže	III
	1520	U Raka		pozemek	p0
	1521	U Raka		pozemek	p0
	1522	U Raka		pozemek	p0
	1524	U Raka		pozemek	p1
	1525/1	U Raka		pozemek	p0
	1525/2	U Raka		pozemek	p0
	1525/3	U Raka		pozemek	p0
	1540/1	U Raka		pozemek	p0
	1540/2	U Raka		pozemek	p0
	1541/1	U Raka		pozemek	p0
	1542/2	U Raka		pozemek	p0
	1543/1	U Raka		pozemek	p0
	1543/2	U Raka		pozemek	p0
	1544/2	U Raka		pozemek	p0
	1546/2	U Raka		pozemek	p0
	1547/3	U Raka		pozemek	p0
	1552/3	U Raka		pozemek	p0
	3059/1	U Raka		Stebenka	p0
	3873/1	Skálova		komunikace	p1
	3873/2	Skálova		komunikace	p1
	3877/1	5. května		komunikace	p1
	3877/2	5. května		komunikace	p1
	3877/3	5. května		komunikace	p1
	3879/2	u hřbitova		pozemek	p1
	3880/2	Antonína Dvořáka		komunikace	p1

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

* Povinnost vztahující se k danému číslu popisnému není tímto vyloučena, tj. k nemovitosti s daným číslem popisným je nutné si nadále vyžádat stanovisko orgánu státní památkové péče dle § 14, odst. 1 nebo 2 památkového zákona.

A3. Stanovení způsobu zabezpečení kulturních hodnot památkové MPZ Turnov z hlediska státní památkové péče (§ 1 odst. 2 písm. c) vyhlášky)

A3.1. Obecná opatření k zabezpečení ochrany dochované historické urbanistické struktury

Pro zabezpečení kulturních a památkových hodnot MPZ Turnov musí být dodrženy následující obecné podmínky:

- a) urbanistická struktura městského jádra** – při pořizování územně plánovací dokumentace musí být stanoven způsob využití ploch či pozemků umožňující respektování a zhodnocování urbanistické skladby území památkové zóny. Způsob využití ploch či pozemků musí umožňovat respektování a zhodnocování historicky dochované půdorysné struktury, dané půdorysnými liniemi urbanistických bloků a urbanistických prostorů (náměstí, ulice včetně parků, vodních toků apod.). Zachovány musí být stavební čáry stávající historické zástavby vyznačené v grafické části plánu ochrany a dochovaná historická parcelace v rámci urbanistických bloků. Nepřípustné jsou změny struktury historické parcelace, zejména pak jejich slučování do větších celků a připojení části parcel k parcelám, které k nim historicky nikdy nepatřily. U pozemků, kde došlo v minulosti k narušení historické urbanistické struktury, je přípustná obnova stavu před úpravou urbanistické struktury. Rovněž je přípustné opětovné zastavění proluk po zdemolované historické zástavbě při respektování historické parcelace, hmotového řešení staveb v daném místě, zastavěnosti pozemku a podlažnosti dle platného územního plánu.
- b) historická parcelace a půdorysná skladba zástavby** – historická půdorysná skladba zástavby, tedy umístění (poloha) jednotlivých staveb ve vztahu k jejich parcele jako celku, dále ve vztahu k sousedním stavbám (pravidelnost řazení, vzájemné rozestupy) a ve vztahu k urbanistickému prostoru (orientace staveb k náměstí či ulici), která zahrnuje rovněž charakter uspořádání parcely co do skladby jednotlivých staveb a také míru zastavěnosti parcely, musí být respektována. Zástavba nesmí být neúměrně zahušťována, a to platí též o přístavbách ve dvorních částech parcel. Za přiměřený se přitom považuje takový stupeň zastavění plochy, který odpovídá průměrné historické zastavěnosti příslušného domovního bloku nebo (tam, kde bloky neexistují) několika sousedních parcel. Zejména je nepřípustné kompletní zastavování nebo zastřešování dvorků, vnitrobloků a dvorních částí parcel, které byly historicky využívány jako zázemí obytných domů (především zahrady). Tyto podmínky platí pouze pro nadzemní část staveb (neplatí pro podzemní stavby např. podzemní parkoviště, sklepy atp.).
- c) historické kompoziční osy a celkové panorama města** – na celém území MPZ bude zachována a respektována historická uliční síť, kompoziční osy a dominanty. Nepřípustná je výstavba jakýchkoliv objektů, které by negativně ovlivnily jednotlivé průhledy a celkové panorama města. Nepřípustný je vznik nových dominant, které by se pohledově uplatňovaly v průhledu ulic a panoramatu města.
- d) hmotové řešení staveb** – na celém území MPZ bude respektována historicky doložená dispozice interiérů objektů v rámci zástavby, výšková hladina zástavby a tvar střechy, které určují konkrétní hmotové řešení pro jednotlivé objekty (viz karty objektů). Nepřípustné je navyšování staveb nad hladinu zástavby, zásadní změny interiérové dispozice mající vliv na fasádu objektu a změny tvarů a sklonů střech. Nepřípustné je scelování zástavby a setření urbanistického výrazu daného postupným vývojem městské zástavby. Snesení nástaveb narušujících historickou hmotovou strukturu zástavby je přípustné.

e) **konstrukční a materiálové řešení staveb** – na celém území MPZ bude zachováno a respektováno historicky dochované konstrukční a materiálové řešení stávajících staveb, které je charakteristické pro jednotlivé typy objektů (dle časových horizontů vzniku a dle funkce staveb).

f) **typy řešení při obnově fasád:**

1) *průčelí s dochovanou výzdobou a s původními okenními a dveřními otvory* – budou vyspraveny a nadále zachovány v původním tvarosloví; přípustné je doplnění chybějících částí architektonické výzdoby *pouze* dle původního stavu bezpečně doloženého archivní plánovou dokumentací a dobovými fotografiemi; přípustné jsou pouze fasádní nátěry prodyšnými nátěrovými hmotami – vápenné, případně silikátové.

2) *průčelí s dochovanými fragmenty starší architektonické výzdoby (s dodatečně upravovanými okenními a dveřními otvory)* – budou vyspraveny a nadále zachovány v původním tvarosloví; přípustné je doplnění chybějících částí architektonické výzdoby a úpravy tvaru a rozměrů okenních a vstupních otvorů *pouze* dle původního stavu bezpečně doloženého archivní plánovou dokumentací spolu s dobovými fotografiemi; přípustné jsou pouze fasádní nátěry prodyšnými nátěrovými hmotami – vápenné, případně silikátové. Odstranění stávajících rušivých prvků fasády (novodobé tvary oken, vstupů, výkladců, konzoly, starší reklamní zařízení apod.) je přípustné.

3) *modernizovaná průčelí* – stávající stříkanou nebo jinou novodobou omítkou je přípustné v případě obnovy vnějšího pláště celkově sejmout a nahradit omítkou, architektonicky upravenou způsobem známým z historické fotodokumentace nebo plánové dokumentace. Odstranění *stávajících* rušivých prvků fasády (novodobá omítka, novodobé tvary oken, vstupů, výkladců, konzoly, starší reklamní zařízení apod.) je přípustné.

4) *fasády poškozené nevhodně užitými fasádními nátěry, nástřiky apod.* - neprodyšné fasádní nátěry a nástřiky je přípustné nedestruktivní cestou sejmout, podkladní omítku zednický vyspravit a přeštukovat.

5) kamenné prvky fasád – obnova těchto prvků je přípustná *pouze* následujícím způsobem – očištění nedestruktivní cestou (ocelovou špachtlí, silonovým kartáčem, horkou párou, čisticími kamenickými pastami), zaspárování k lici vápenocementovou maltou a následné obnovení původní povrchové úpravy, kterou je nutno doložit odborně provedenými průzkumy (prodyšný fasádní nátěr, nebo režné zdivo u mladších typů staveb – historismy). Nepřípustné je čištění kamene fyzicky (pemrlováním, tryskáním, broušením apod.) nebo chemicky (prostřednictvím kyselin a louhů).

6) keramické obklady fasády (do první poloviny 20. století) – u zachovaných obkladů je přípustné *pouze* očištění a jejich obnova.

7) keramické obklady (z druhé poloviny 20. století a novější) - tyto obklady je přípustné celoplošně sejmout a následně nahradit omítkou nebo vhodnějším velkoformátovým keramickým obkladem.

g) **typy řešení při obnově okenních výplní**

1) historické dřevěné a kovové výplně - stávající výplně je přípustné buď repasovat, nebo v případě špatného stavu nahradit přesnou kopií; v odůvodněných případech je *pouze* u staveb kategorie I, II, III, IV (nikoliv u kategorie A) a na základě posouzení orgánu státní památkové péče přípustným řešením nahrazení stávajícího dvojitého okna jednoduchým oknem s izolačním dvojsklem (v tomto případě je však nutné, aby bylo nové okno osazeno v pozici stávajícího vnějšího okna, aby bylo shodným způsobem rozčleněné na otvíravá a vyklápěcí křídla a aby přesně zachovalo rozměry původního okna – zejména šířky profilů).

2) dřevěné a kovové výplně z modernizačních úprav prováděných ve druhé polovině 20. století – stávající okenní otvory je přípustné stavebně upravit do starší historické podoby na základě

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

existující fotografické a plánové dokumentace; v případě celkového přeřešení otvorů musí charakter nových okenních výplní vycházet z historicky zavedených místních vzorů.

3) novodobé rušivé výplně (vzhledově a konstrukčně nepovedené dřevěné výplně a výplně z lepených profilů, veškeré plastové a hliníkové profily) - v případě výměny těchto výplní je přípustná pouze jejich náhrada za nové výplně ze dřeva v tvarosloví vycházejícím ze vzorů známých z historické fotodokumentace.

4) u novostaveb technického a průmyslového charakteru a objektů soudobé architektury je přípustné rovněž použití hliníkových výplní.

h) konkrétní typy řešení při obnově dveřních výplně a výkladců

1) historické dřevěné a kovové výplně – stávající dřevěné výplně je přípustné pouze truhlářsky repasovat, nebo v případě špatného stavu nahradit přesnou kopií, v případě kovových výplní lze nahradit přesnou kopií.

2) novodobé rušivé výplně (laťovka, plast) - v případě výměny těchto výplní je přípustná pouze jejich náhrada za nové výplně, vyrobené z dřevěného masivu, nebo dřevěných lepených profilů v tvarosloví vycházejícím ze vzorů známých z historické fotodokumentace.

3) u novostaveb technického a průmyslového charakteru a objektů soudobé architektury je přípustné rovněž použití hliníkových výplní.

i) střešní plášť – tvary a sklony střech musí být zachovány dle historicky doloženého stavu, neboť je jednou ze základních hodnot MPZ. V rámci celého území MPZ je přípustné používat výhradně pouze historické typy krytin nebo krytiny z nich vycházející. Jedná se o břidlici, vláknocementové šablony (čtvercový formát), v odůvodněných případech lze použít pálené a betonové tašky (typ bobrovka či drážková taška, rezné provedení – cihlově červený odstín, u betonových tašek lze použít také šedočerný odstín), měď (církvní stavby) nebo falcovaný plech (pozink, pozink lakovaný v odstínu šedé či černé barvy nebo titanzinek). Uvedené krytiny nelze nahradit velkoformátovými imitacemi. Rozhodujícím kritériem pro volbu krytiny na konkrétní stavbě bude doložení historické podoby střešního pláště (viz podklady v kartách objektů). U doplňkových staveb a střech s nízkým sklonem jsou vedle falcovaného plechu přípustné také šedočerné asfaltové lepenkové pásy. Jiné krytiny imitující uvedené typy nejsou na území MPZ přípustné – veškeré plastové náhražky, např. asfaltové šindele, plastové břidlice a šindel, dále pak velkoformátové plechové šablony. U klempířských prvků je vhodný pouze pozinkovaný, titanzinkový a měděný plech. Komínová tělesa jsou přípustná pouze v historicky doložené podobě – v rezném cihelném provedení nebo omítaná. Použití doplňků střech je přípustné pouze v následující podobě: u sněhových zábran je přípustný tyčový typ, odvětrávací šablony nejsou přípustné (mezi tyto prvky není počítán odvětrávaný hřeben střechy), okrajové tašky nejsou přípustné, počet ventilačních hlavíc a antén (satelitů apod.) bude omezen na nezbytné minimum a jejich umístění zvoleno přednostně na nepohledové strany střech. Pro prosvětlení střech jsou přípustné střešní vikýře pouze v případě, že jsou na dané stavbě doloženy historickou plánovou nebo fotografickou dokumentací (rozměry, vzhled a konstrukční řešení musí plně odpovídat doloženému stavu, nelze je měnit). Použití střešních oken je přípustné pouze v omezeném počtu, rozměry oken a jejich počet bude vycházet z procentuálního podílu střešní roviny (max. podíl může činit 20 % ze střešní roviny) a dále z pohledového uplatnění střechy. Na střešní rovinu orientovanou do ulice a pohledově exponované strany nebudou okna umístěována, popř. ve zvlášť odůvodněných případech v redukováném počtu (zpravidla v počtu 3 ks).

j) reklamní zařízení a výkladce

1) v dotčeném území jsou přípustné pouze reklamní nápisy malované přímo na omítku, ploché reklamní tabule s označením provozovny, bez vnitřního prosvětlení, vývěsní konzoly s označením provozovny (bez vnitřního prosvětlení), reklamní poutače na konkrétní firmy či výrobky v maximální velikosti do 60/60 cm, označení provozoven nápisy složenými ze samostatných písmen.

- 2) v dotčeném území jsou přípustné plachtové poutače (banery) na sezónní výprodeje či konkrétní akce, použité maximálně na dobu 3 měsíců.
- 3) podmínky pro umístění reklamních poutačů a zařízení – maximální výška, do které je reklamní zařízení je přípustné používat je výška konkrétní či pomyslné patrové římsy mezi přízemím a druhým nadzemním podlažím dotčené nemovitosti; reklamními poutači nesmí být zakrývány prvky architektonické výzdoby průčelí, okna, dveře či výkladce.
- 4) v dotčeném území není přípustné používat - reklamní tabule a konzoly (nad 40/40 cm) s vnitřním prosvětlením (výjimku mohou tvořit lékárny s nočním provozem a bankomaty), velkoformátové reklamní tabule zakrývající víc než 1/3 průčelí na kterém jsou použity, samostatně stojící nebo zavěšené velkoformátové reklamní tabule – tzv. billboardy, plachtové poutače (banery, totemy) trvalého charakteru, osvětlení reklamních tabulí či konzol prostřednictvím konzolových halogenů či bodovek, reklamní poutače volně zavěšené na sloupech veřejného osvětlení, zábradlí a plotech, polepy výloh a oken, zabírající víc než 1/2 z celkové plochy zasklení dotčené výplně.
- k) solární a technická zařízení** – solární a fotovoltaické panely, externí jednotky vzduchotechnických zařízení, anténny systémy a další obdobná zařízení není přípustné umístit na pohledově exponovaná průčelí a na střešní plášť. Solární a fotovoltaické panely nelze umístit na území MPZ velkoplošně. Přípustné je umístění uvedených zařízení pouze na pohledově skryté části průčelí a střech, při čemž rozhodující jsou pohledy na dotčený objekt ze všech okolních ulic, jiných veřejných ploch a veřejně přístupných a pohledově uplatněných vnitrobloků.
- l) historické povrchy** – stávající historická kamenná dlažba musí být bezpodmínečně zachována, případně je přípustná její obnova formou přeložení (případně doplnění musí být provedeno z totožného druhu a formátu dlažby). Tato podmínka se týká jak veřejných ploch (náměstí, ulice, parkové plochy), tak zádlažby dvorů a vnitrobloků. Stávající nevhodné asfaltové či betonové povrchy musí být v případě rekonstrukce odstraněny a obnoveny dlážděné (případně mlatové) povrchy dle historické fotodokumentace a analogií v druhu, formátu a skladbě odpovídající původnímu stavu. U dopravně značně zatížených komunikací (Markova ulice, ulice 5. května, Palackého, Hluboká, Antonína Dvořáka, Mariánské náměstí a Sobotecká ulice) jsou přípustné rozsahem omezené opravy stávajícího stavu povrchů, případně rovněž ponechání asfaltových povrchů v rozsahu vozovky (či jejich výměna v původním rozsahu). Parkovací plochy, chodníky a doplňkové části je i při rekonstrukci těchto ulic nutno provést v doloženém historickém řešení, tj. v kamenných dlažbách.
- m) městská zeleň** – stávající historické parkové plochy musí být zachovány a průběžně udržovány. Plochy s parkovou úpravou v místech proluk po zdemolované zástavbě je přípustné odstranit v případě záměru opětovného zastavění. Velkoplošné umístění zeleně na veřejných prostranstvích (náměstí, ulice) bude vycházet z historického stavu. Není přípustné vkládat velkoplošné parkové úpravy do ploch, kde historicky nikdy nebyly. Solitérní výsadby jsou přípustné, po projednání standardním postupem dle § 14 odst. 2 památkového zákona. Druhovú skladbu zeleně musí vycházet z druhů obvyklých v daném lokalitě.
- n) městský mobiliář** – umístění a typ městského osvětlení a dalších pevně instalovaných zařízení musí respektovat použitými materiály a vzhledem prostředí MPZ (jednoduché tvary, tradiční materiály – kov, dřevo).

A3.2. Ochrana staveb architektonicky cenných a jejich souborů, staveb historicky významných a jejich souborů a významných stavebních dominant (podle § 1 odst. 3 písm. a) vyhlášky)

A3.2.a Architektonicky cenné stavby (A)

Základní složkou památkové ochrany MPZ Turnov jsou architektonicky cenné stavby, které sice nejsou kulturními památkami, ale byly u nich identifikovány prokazatelně značné památkové hodnoty, tj. intaktně zachovaný exteriér objektů pouze s případnými dílčími znehodnoceními, které lze rehabilitovat, dále intaktně zachované umělecko-řemeslné prvky a pokud to bylo možno ověřit, tak rovněž zachované historické dispoziční řešení. Do budoucna nelze vyloučit rozšíření této kategorie o další stavby, v případě provedení podrobnějších stavebně historických průzkumů, které doloží např. zachování cenných dispozičních řešení u domů, které jinak vykazují dílčí, ale rehabilitovatelné znehodnocení venkovního pláště. Výčet architektonicky cenných staveb obsahuje níže uvedená tabulka a výkres č. 1.

A3.2.b Historicky významné stavby (H)

Stavby s historickým významem s v daném případě vždy kryjí s architektonicky cennými stavbami, proto nebyly dále vymezeny.

A3.2c Významné stavební dominanty

Mezi významné stavební dominanty MPZ Turnov řadíme objekty, které se výrazně vertikálně nebo hmotově uplatňují jak v dálkových pohledech na panorama městského jádra, tak v klíčových průhledech městské sítě ulic a náměstí. Jedná se o sakrální stavby (všechny kostely), radnici č. p. 1, spořitelnu č. p. 94, kino č. p. 488 a část někdejšího pivovaru s č. p. 810 v bloku mezi Soboteckou a Tázlerovou ulicí, ze které se pohledově uplatňuje především hranolová stavba hvozdu. Výčet architektonicky cenných staveb obsahuje níže uvedená tabulka a výkres č. 1.

A3.3. Výčet nemovitostí podle § 1 odst. 2 písm. c), v návaznosti na odst. 3 písm. a), které nejsou kulturní památkou a u nichž nedojde k žádnému vyloučení povinnosti vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona

č. p.	parc. číslo	ulice	č. o.	název	kat.	dom.
3	56/1	náměstí Českého Ráje		dům	A	
5	54	náměstí Českého Ráje		dům	A	
8	1514	Markova		dům	A	
22	1486	Markova		dům	A	
23	1484	Markova		dům	A	
25	1481/1	náměstí Českého Ráje		dům	A	
65	523/1, 523/2, 523/3, 523/4,	náměstí Českého Ráje		ohradní zeď kláštera	A	

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

č. p.	parc. číslo	ulice	č. o.	název	kat.	dom.
	523/5, 524/1, 524/2					
	522	náměstí Českého Ráje		altán	A	
69	530/1	Skálova		dům	A	
82	504	Skálova		dům	A	
88	509	Skálova		dům	A	
97	482	Jiráskova		dům	A	
98	483	Jiráskova		dům	A	
102	495/1	Jiráskova		dům	A	
106	555	Jiráskova		dům	A	
125	427	Jiráskova		dům	A	
126	429	Jiráskova		dům	A	
127	431	Jiráskova		dům	A	
128	433	Jiráskova		dům	A	
133	442	Jiráskova		dům	A	
134	443	Jiráskova		dům	A	
135	471	nám. Českého ráje		dům	A	
156	393	Trávnice		dům	A	
210	257	Palackého		dům	A	
213	254	Palackého		dům	A	
227	218	Sobotecká		dům	A	
246	192	Sobotecká		dům	A	
249	197	Sobotecká		dům	A	
255	160	Tázlerova		dům	A	
283	147	Hluboká		dům	A	
284	148	Hluboká		dům	A	
300	89	Antonína Dvořáka		dům	A	
315	38	Markova		dům	A	
322	28	Antonína Dvořáka		dům	A	
325	22	Antonína Dvořáka		dům	A	
409	1489	Mariánské náměstí		dům	A	

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

č. p.	parc. číslo	ulice	č. o.	název	kat.	dom.
426	44	Markova		dům	A	
473	381/1, 381/3	Palackého		dům	A	
484	367	Palackého		dům	A	
488	369	Trávnice/Krajířova		kino	A	x
490	365/1	Krajířova		dům	A	
493	366	Palackého		dům	A	
796	162/1, 162/6	Sobotecká/Tázlerova		pivovar – varna, vozová kolna	A	
810	190	Sobotecká/Tázlerova		pivovar – hvozď, sladovna	A	x
917	503	Skálova		dům	A	
1334	565/1	Trávnice		dům	A	
1399	191/2	Sobotecká/Tázlerova		dům	A	
2217	406/3	Trávnice		obecní stodola	A	
2219	381/4	Krajířova/Trávnice		hospodářský objekt	A	
bez č.p./ č.e.	3904/1	Sobotecká		most přes Stebenku (klenutá část)	A	
bez č.p./ č.e.	475, 484	Jiráskova		schodiště a opěrná zeď u kostela sv. Mikuláše	A	

Zkratky: č. p. – číslo popisné, parc. č. – parcelní číslo, č. o. – číslo orientační, kat. – kategorie, dom. – dominanta

A.3.4. Nové stavby

Výkresová část a karty Plánu ochrany MPZ Turnov pečlivě evidují rovněž početně bohužel velmi bohatou vrstvu pozemků po zaniklé zástavbě. Jedná se až na výjimky o místa dílčího, nebo dokonce zásadního narušení urbanistické struktury městského jádra. Návrh nové zástavby musí vycházet z půdorysné stopy, rozsahu zastavění parcely a hmotového řešení konkrétních zaniklých staveb. Návrhy nových objektů nesmí zásadnějším způsobem přesahovat dřívější zastavěnou plochu a není u nich přípustná inspirace pouze kontextem okolní zástavby (např. vyššími výškami hřebene střechy se snahou navýšit podlažnost novostavby). U větších proluk na pohledově velmi exponovaných místech bude provedeno ověření formy zástavby architektonickou soutěží (např. zaniklý dům č. p. 96 na náměstí Českého Ráje a zaniklý areál pivovaru č. p. 217 a 218 na křižovatce Sobotecké, Hluboké a Palackého ulice).

A.3.5. Aspekty archeologie

Vydáním plánu ochrany MPZ Turnov nebudou dotčeny povinnosti stavebníků ve smyslu § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

A4. Doba závaznosti Plánu ochrany

Pro Plán ochrany MPZ Turnov se stanovuje lhůta 10 let dle § 6a odst. 2 památkového zákona.

B. Výkresová část

Grafická část Plánu ochrany navazuje na textovou část a obsahuje následující přílohy:

01 Plán ochrany MPZ Turnov, výkres 1

02 Plán ochrany MPZ Turnov, výkres 2

03 Plán ochrany MPZ Turnov, výkres 3

C. Odůvodnění

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu (dále jen „správní orgán“) byl 24. října 2016 požádán ze strany Města Turnov o spolupráci v přípravě, projednání a vydání plánů ochrany památkových rezervací a památkových zón dle § 6a památkového zákona. Na základě této žádosti o spolupráci obeslal správní orgán dopisem č. j. KULK 92143/2016 ze dne 29. listopadu 2016 všechny dotčené orgány dle § 6a odst. 1 památkového zákona a vyzval je k vyjádření k návrhu Plánu ochrany městské památkové zóny Turnov (dále jen „Plán ochrany“). Dále projednal návrh Plánu ochrany městské památkové zóny Turnov též s Národním památkovým ústavem dopisem č. j. KULK 92144/2016 ze dne 29. listopadu 2016. Ministerstvo kultury na základě podnětu k projednání Plánu ochrany svolalo dopisem č. j. MK 1335/2017 OPP ze dne 6. ledna 2017 ústní jednání. Toto ústní jednání proběhlo na Ministerstvu kultury dne 17. ledna 2017. V rámci jednání byly ze strany Ministerstva kultury předány připomínky k vypracování plánu ochrany, které byly písemně doručeny prostřednictvím dopisu č. j. MK 5146/2017 ze dne 20. ledna 2017. Dne 30. ledna 2017 obdržel Krajský úřad Libereckého kraje připomínky ze strany orgánu územního plánování Městského úřadu Města Turnov č. j. ORM/16/2315//LAR. Dne 2. února 2017 obdržel dále Krajský úřad Libereckého kraje připomínky Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Liberci č. j. NPÚ-353/k 95151/2016 ze dne 30. ledna 2017. Na základě předložených připomínek proběhla dne 15. února 2017 schůzka s dotčenými orgány a zpracovateli Plánu ochrany ohledně rozporných připomínek, které bylo třeba zohlednit v připravovaném Plánu ochrany. V roce 2017 byl plán ochrany přepracováván a probíhaly konzultace se zpracovateli v červnu 2017. Po konzultaci s Ministerstvem kultury z listopadu 2017, kdy dle Ministerstva kultury nebyly zohledněny všechny připomínky z ledna 2017, byl předán Plán ochrany opět k přepracování. Další přepracování plánu ochrany probíhalo v roce 2018 s průběžnými konzultacemi. Do konce roku však nebyl hotov a předán byl až začátkem roku 2019 dopisem č. j. KULK 31432/2019 ze dne 18. dubna 2019 bylo Ministerstvo kultury opět vyzváno k vyjádření k přepracovanému Plánu ochrany z roku 2018. Dále byl vyzván k vyjádření také Národní památkový ústav dopisem č. j. KULK 31456/2019 a Město Turnov, orgán památkové péče a orgán územního plánování Městského úřadu Turnov dopisem č. j. KULK 31459/2019, oba ze dne 18. dubna 2019. Kladné vyjádření orgánu územního plánování Městského úřadu Turnov č. j. ORM/19/858/LAR k návrhu Plánu ochrany obdržel Krajský úřad dne 14. května 2019. Vyjádření bez připomínek obdržel Krajský úřad Libereckého kraje dne 20. května 2019 také od Národního památkového ústavu č. j. NPÚ-353/32075/2019. Dne 10. září 2019 proběhla další jednání ohledně připomínek k návrhu Plánu ochrany na Ministerstvu kultury, kde bylo konstatováno, že některé připomínky nebyly stále dořešeny. Správní orgán tedy předal Plán ochrany znovu k přepracování, které průběžně konzultoval jak se zpracovateli plánu ochrany, tak s Ministerstvem kultury. Znovu vyzval Krajský úřad Libereckého kraje k vyjádření k návrhu Plánu ochrany Ministerstvo kultury, Národní památkový ústav a Město Turnov, orgán státní památkové péče a orgán územního plánování Městského úřadu Turnov dopisy ze dne 14. února 2020 a svolal ústní jednání. Ústní jednání se konalo na Krajském úřadu Libereckého kraje dne 4. března 2020. Z jednání byl pořízen zápis č. j. KULK 21538/2020, kde byl stanoven další termín projednání dne 20. dubna 2020 opět na Krajském úřadu Libereckého kraje. Z důvodu pandemie COVID-19 se toto další jednání konalo až 27. května 2020, z jednání byl opět pořízen zápis č. j. KULK 41858/2020, který je součástí spisu. Dále vyzval Krajský úřad Libereckého kraje dopisem č. j. KULK 60081/2020 ze dne 14. srpna 2020 Ministerstvo kultury k vyjádření k návrhu Plánu ochrany. Vyjádření od Ministerstva kultury č. j. 77072/2020 OPP obdržel Krajský úřad Libereckého kraje dne 14. prosince 2020. Následně na základě vyjádření Ministerstva kultury, které obsahovalo další připomínky svolal Krajský úřad Libereckého kraje jednání na 18. ledna 2021. Jedná proběhlo on-line a byl z něj pořízen záznam, který je převeden do písemné podoby pod č. j. KULK 3800/2021. Na základě připomínek bylo nutné ověřit v Ústředním seznamu kulturních památek zápisy jednotlivých památek v návrhu Plánu ochrany, toto sdělení obdržel Krajský úřad dne 15. března 2021 od Národního památkového ústavu, generálního ředitelství. Dále Krajský úřad Libereckého kraje informoval dopisem č. j. KULK

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

48494/2021 ze dne 29. června 2021 Město Turnov o průběhu zpracování připomínek a aktualizaci návrhu Plánu ochrany z roku 2016. Dopisem č. j. KULK 57005/2021 ze dne 4. srpna 2021 požádal Krajský úřad Libereckého kraje Ministerstvo kultury o vyjádření k návrhu Plánu ochrany, revizi z roku 2021. Kladné vyjádření k návrhu Plánu ochrany č. j. MK 2415/2022 OPP obdržel Krajský úřad Libereckého kraje od Ministerstva kultury dne 14. ledna 2022. Dne 6. dubna 2022 Krajský úřad Libereckého kraje vznesl dotaz dopisem č. j. KULK 26921/2022 kdy dojde k projednání návrhu Plánu ochrany městské památkové zóny Turnov v Zastupitelstvu Města Turnov. Dne 14. června 2022 vyzval dopisem č. j. KULK 45206/2022 správní orgán opět Město Turnov a dotčené orgány Městského úřadu Města Turnov k připomínkám k návrhu Plánu ochrany, které mu dosud nebyly doručeny.

Dne 20. června 2022 zahájil správní orgán řízení o opatření obecné povahy, jímž se dle § 6 odst. 1 památkového zákona a dle § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydávají plány ochrany památkových rezervací a památkových zón (dále jen „plány ochrany“). Dne 20. června 2022 byl na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje a Městský úřad Turnov zveřejněn veřejnou vyhláškou návrh Plánu ochrany městské památkové zóny Turnov. Tato vyhláška byla sejmuta po 17 dnech v souladu s § 172 odst. 1 správního řádu. Krajský úřad Libereckého kraje, Městský úřad Turnov a ani Město Turnov neobdrželi do 30 dnů od zveřejnění oznámení o návrhu Plánu ochrany městské památkové zóny Turnov žádné námítky, se kterými by se museli vypořádat před vydáním Plánu ochrany městské památkové zóny Turnov.

Správní orgán posoudil, zda bylo postupováno v rámci platných právních předpisů a zda nedošlo k překročení hranic stanovených těmito předpisy. Předmětem zkoumání bylo, za jakým účelem je opatření obecné povahy vydáváno. Správní orgán konstatuje, že Plán ochrany městské památkové zóny Turnov směřuje k naplnění posílení právní jistoty vlastníků nemovitostí v řešeném území a současně ke zvýšení předvídatelnosti státní správy v oblasti státní památkové péče. Plán ochrany městské památkové zóny je vydáván v souladu s § 6a památkového zákona a prováděcí vyhlášky č. 420/2008 Sb., kterou se stanoví náležitosti a obsah plánu ochrany památkových rezervací a památkových zón. Podmínky stanovené ve výrokové části opatření obecné povahy, kterým je Plán ochrany městské památkové zóny Turnov vydáván, mají za úkol stanovit způsob zabezpečení kulturních a památkových hodnot městské památkové zóny Turnov. Stanovené podmínky mohou navenek působit jako podmínky pro stavení a jinou činnost, resp. podmínky pro ochranu a regeneraci památkové zóny. Vzhledem k tomu, že stavební činnost reguluje především příslušné ustanovení stavebního zákona, je nutné podotknout, že zde může při ochraně kulturních a památkových hodnot dojít částečně k překryvu se zmocněním, které přísluší orgánu územního plánování při vydávání regulačního plánu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“). Na tuto skutečnost se však pamatuje v § 6a odst. 1 památkového zákona, kde je stanoveno, že při vydávání plánu ochrany je dotčeným orgánem i orgán územního plánování příslušné obce. Dle § 6a odst. 2 památkového zákona pak pozbývají účinnosti ty podmínky plánu ochrany, které jsou v rozporu s regulačním plánem, který nabyl platnosti po vydání plánu ochrany. Plán ochrany městské památkové zóny Turnov ve výrokové části stanovuje dle prováděcí vyhlášky č. 420/2008 Sb., kterou se stanoví náležitosti a obsah plánu ochrany památkových rezervací a památkových zón jednotlivé kategorie staveb a dále práce, u nichž není potřeba si vyžádat závazné stanovisko orgánu státní památkové péče dle § 14 odst. 2 památkového zákona. Dále stanovuje u jednotlivých kategorií staveb, jaké stavební či udržovací práce jsou z pohledu památkové péči přípustné a jaké nikoliv. Jednotlivé kategorie, resp. jednotlivé stavby v památkové zóně jsou pak podrobněji popsány v přílohách Plánu ochrany městské památkové zóny Turnov a to v tzv. Hodnotících listech plánu ochrany. Tyto Hodnotící listy plánu ochrany jsou rozděleny dle výkresů, které jsou dalšími přílohami, na několik zón. Výkresy č. 1–3 jsou též přílohami Plánu ochrany městské památkové zóny Turnov.

K těmto závěrům správní orgán došel na základě analýzy textu návrhu opatření obecné povahy a předpisů vydaných k jeho vydání.

C. Odůvodnění plánu ochrany (podle § 1 odst. 2 písm. e) a podle § 1 odst. 6 písmene a-c) vyhlášky)

Textová i výkresová část Plánu ochrany městské památkové zóny (dále jen MPZ) Turnov byla zpracována dle platné metodiky (Kuča, Karel – Kratochvílová, Irena – Kučová, Věra, *Plány ochrany památkových rezervací a památkových zón*, Praha 2012) a příslušné vyhlášky č. 420/2008 Sb., kterou se stanoví náležitosti a obsah plánu ochrany památkových rezervací a památkových zón. Výčet kulturních památek byl zpracován na základě podkladů a právního stavu platných ke dni 30. června 2020.

Vzhledem k absenci jakýchkoliv plošných průzkumů zástavby na území MPZ v posledních dvou desetiletích byla po dohodě se zadavatelem Plánu ochrany nad rámec zmíněné metodiky provedena pasportizace všech objektů na vybraném území. Karty jednotlivých staveb byly postupně zpracovány ve 3. etapách v letech 2013–2015. Teprve na základě zpracovaných karet všech objektů včetně doplňkových staveb bylo možno zodpovědně přikročit k vyhodnocení památkové hodnoty, urbanistického významu, a tedy i závěrů, které předpokládá výše uvedená metodika. Souběžně byly zjištěné poznatky vyhodnoceny a zaneseny do výkresové a textové části Plánu ochrany. Karty objektů dodržují jednotnou strukturu záznamů. Vedle identifikačních údajů a popisu (zejména exteriéru) obsahují shrnutí důležitých údajů o dějinách a stavebním vývoji, a především určení architektonické kvality, urbanistického významu a předmětu památkové ochrany. Pro případnou stavební činnost jsou určeny dále kolonky o zjištěných památkových závadách staveb a z uvedeného vycházející doporučení a regulativy. Nedílnou součástí karet jsou kolonky obsahující veškeré nalezené prameny a průzkumy, které mohou být použitelné pro další práci a zejména přípravu stavební obnovy. Přílohy karet jsou řazeny od zákresu objektů do současné katastrální mapy, přes výřezy z map stabilního katastru, archivní plánovou dokumentaci, archivní fotografie až po snímky současného stavu.

Při zpracování byly využity velmi cenné a podnětné informace z topografie Josefa Vítězslava Šimáka („*Příběhy města Turnova nad Jizerou. 3. díl, Turnov 1904*“). Mladší údaje byly doplněny z práce O. Stefana „*Přípravné práce pro prostorový a upravovací plán města Turnova. Expertiza stavebně historická, Praha 1944-1945*“. Základním pramenem pro poznání urbanistického členění města, městských bloků vzniklých středověkou parcelací a vlastních objektů jsou mapy stabilního katastru, v daném případě z roku 1843. Využity byly s ohledem na četné odchylky jak povinné císařské otisky, tak indikační skicy (uložené v Ústředním archivu zeměměřičství a katastru v Praze a Národním archivu v Praze). Stavební vývoj byl ověřován mimo jiné porovnáváním s mladšími mapovými podklady, současnými katastrálními mapami a samozřejmě s vlastními stavbami.

Nejdůležitější informace obsahuje agenda a plánová dokumentace, uložená na Stavebním úřadě v Turnově a místně příslušném pracovišti Národního památkového ústavu v Liberci. Neocenitelným pramenem se staly rovněž archivní fotografie z fondů Muzea Českého Ráje v Turnově. Průzkumové elaboráty (stavebně historický průzkum, operativní průzkum a dokumentace a nálezné zprávy z různých stavebních akcí) se bohužel až na výjimky týkají zdemolovaných staveb a jejich četnost je s ohledem na význam zdejší zástavby velmi nízká. Jediným výraznějším a komplexnějším podkladem jsou nálezné zprávy Jiřího Slavíka, týkající se zejména objektů kolem náměstí Českého Ráje a v horní části Jiráskovy ulice. Na tyto systematické průzkumy domů z devadesátých let 20. století nebylo bohužel doposud navázáno.

Obecně je poznání zdejší zástavby ve srovnání s jinými městskými sídly na velmi nízké úrovni, což se odráží také na velmi nízkém počtu kulturních památek. Pokud pomíneme sakrální a veřejné stavby (kostely, klášter, děkanství, synagoga, radnice, spořitelna, divadlo) je v rozsahu MPZ v Ústředním seznamu kulturních památek ČR evidováno pouze sedm městských domů (z toho navíc tři ve správě Muzea Českého ráje v Turnově). A to i přes fakt, že řada zdejších městských domů má zachovány pozdně středověké suterény, kompletní dispozice z 16. – 18. století s pestrou škálou pozoruhodných dispozičních řešení a řadou cenných detailů (klenby, portály apod.). Vzhledem k rozsahu stavební činnosti na území MPZ lze předpokládat, že řada cenných stavebně historických informací zanikla zcela bez povšimnutí, neboť nebyly žádným způsobem dokumentovány. Jedinou výjimkou je systematická

činnost archeologického pracoviště Muzea Českého ráje v Turnově, která je vedle archeologických situací věnována rovněž souvisejícím nadzemním stavebním konstrukcím (také se to odráží v publikovaných výstupech – viz seznam literatury v odůvodnění).

Zabezpečení kulturních hodnot MPZ Turnov vychází z komplexního zpracování stavebního fondu (viz karty jednotlivých staveb a výkresová část Plánu ochrany). Předmětem památkové ochrany v rámci MPZ je především dochovaná urbanistická struktura městského jádra, architektonická hodnota jednotlivých objektů a místně a historicky dané specifické rysy zdejšího stavebního fondu (tj. regionálně typické hmotové, konstrukční a materiálové řešení staveb – podrobněji viz kapitola C2.). Úkolem Plánu ochrany je zachování tohoto předmětu památkové ochrany (podrobněji specifikováno v kapitole C2.), zamezení rušivým zásahům a rehabilitace částí, které byly v minulosti narušeny.

Zejména při posuzování vnitrobloků a interiérů objektů nebylo vždy v rámci Plánu ochrany možné prověřit památkové hodnoty objektů. Z těchto důvodů je vždy důležité individuální posouzení stavebního záměru dle § 14 odst. 2 památkového zákona. Plán ochrany vymezuje základní pravidla pro MPZ Turnov, které je nutno u jednotlivých staveb upřesnit na základě detailního posouzení.

Upozorňujeme, že povinností stavebníka v případě jakýchkoliv zásahů do terénu již v době přípravy stavby je splnit oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu AV ČR v Praze ve smyslu § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů formou Oznámení o stavebním či jiném záměru v území s archeologickými nálezy, který může poškodit či zničit archeologické nálezy v jejich původním uložení, tj. v zemi a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Identifikace nemovitostí

Plán ochrany vyžaduje, aby byly všechny nemovitosti (stavby i nezastavěné pozemky nebo jejich části) v památkové zóně jednoznačně identifikovány.

Stavby jsou primárně identifikovány svými domovními čísly (čísla popisnými, eventuálně čísly evidenčními). Údaje v příslušném řádku tabulek se vztahují k té stavbě/objektu, která je nositelem popisného čísla. Popisná čísla jsou vyznačena ve všech výkresech.

Všechny stavby nebo jejich části jsou dále identifikovány všemi podstatnými atributy, především parcelním číslem (parc. č.) a uliční sítí (názvem ulice, náměstí, kde se hlavní stavba s číslem popisným nachází). Samotné parcelní číslo nelze použít jako jednoznačný identifikátor stavby, protože v rámci jedné parcely často existuje více staveb, které nejsou pomocí identifikačních údajů katastru nemovitostí rozlišitelné.

Kulturní památky (národní kulturní památky) jsou mimoto vždy identifikovány též pomocí rejstříkového čísla ÚSKP (Ústředního seznamu nemovitých kulturních památek). Toto rejstříkové číslo (například 12359/6-5581) umožňuje jednoznačnou identifikaci dané kulturní památky jakožto položky ÚSKP, nikoliv však jednotlivých staveb, které jednu kulturní památku mohou tvořit.

Ad. A.1. Výčet nemovitostí, které jsou národní kulturní památkou nebo kulturní památkou a nacházejí se v památkové zóně, popsány identifikačním údajem podle katastru nemovitostí (podle § 1 odst. 2 písm. a), k Výkresu 1 podle § 1 odst. 3 písm. a) Vyhlášky)

Ad. A.1.1 Výčet kulturních památek podle § 1 odst. 2 písm. a) Vyhlášky

Výčet byl zpracován podle podkladů dodaných Národním památkovým ústavem (generálním ředitelstvím v Praze a územním odborným pracovištěm v Liberci, dále jen „NPÚ“) podle stavu v roce 2016. Stav byl následně aktualizován v roce 2021. Plán ochrany je zpracován v souladu s aktuálně platným právním stavem.

Kulturní památky jsou nemovitosti, na které se vztahují všechna ustanovení vyplývající přímo z památkového zákona. Plán ochrany nemůže řešit žádná omezení nebo osvobození od povinností vyplývajících z památkového zákona vztahující se k těmto nemovitostem. Výčet kulturních památek je

sice zařazen do výrokové části Plánu ochrany, ale není předmětem schvalování. Je to výčet ve smyslu negativním, tj. výčet nemovitostí, na které se Plán ochrany nevztahuje.

Ad. A.1.2 Ostatní vybrané nemovitosti dle § 1 odst. 3 písm. a) Vyhlášky

Plán ochrany nezavádí žádná osvobození staveb, které nejsou nemovitou národní kulturní památkou nebo nemovitou kulturní památkou, ale patří mezi stavby architektonicky cenné (kategorie A) či historicky významné (kategorie H), popřípadě jsou významnou stavební dominantou. Tyto stavby jsou spolu s kulturními památkami určující pro kulturní hodnoty památkové zóny.

Ad. A.2. Výčet nemovitostí, které nejsou národní kulturní památkou nebo kulturní památkou, ale nacházejí se v památkové zóně, nebo výčet druhů prací na nich, u nichž je vyloučena povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona (podle § 1 odst. 2 písm. b), k Výkresu 2 podle § 1 odst. 3 písm. b) Vyhlášky)

Ad. A.2.1. Stavby

Výčet staveb (nemovitostí), které nejsou národní kulturní památkou či kulturní památkou, ale nacházejí se v památkové zóně, nebo výčet druhů prací na nich, u nichž je vyloučena povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona, je velmi důležitou součástí Plánu ochrany. Smyslem opatření je omezení nebo vyloučení zásahů ze strany státní památkové péče v odůvodněných případech. Těmito odůvodněnými případy jsou práce, kdy by docházelo k nadbytečnému zatěžování vlastníků nemovitostí a současně i samotného systému státní památkové péče. Přitom nesmí dojít k narušení památkové hodnoty ani území jako celku, ani jednotlivých staveb.

Navržené vyloučení povinností bylo stanoveno se zřetelem na charakter nemovitostí i okolních staveb a rozsah vyloučení byl určen tak, aby nemohlo dojít v souvislosti s neregulovanými stavebními úpravami k žádnému narušení památkových hodnot zóny.

Podle míry vyloučení povinnosti vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona byly všechny stavby na území památkové zóny rozděleny do několika kategorií, které současně vyjadřují památkovou hodnotu těchto objektů (viz kapitola C.3).

Vyloučení povinnosti vyžádat si závazné stanovisko se neuplatní u prací podle § 14 odst. 2 památkového zákona, které byly provedeny v rozporu se závazným stanoviskem nebo bez závazného stanoviska.

Ad. A.2.2. Nezastavěné pozemky

Podle míry vyloučení povinnosti vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona byly všechny pozemky na území památkové zóny rozděleny do dvou kategorií, které současně vyjadřují památkovou hodnotu těchto pozemků.

Jde o všechny pozemky na území, pro něž je zpracován plán ochrany, vyjma pozemků, které tvoří součást plošného vymezení kulturních památek, uvedených v kapitole A.1.1.

ad A.3. Stanovení způsobu zabezpečení kulturních hodnot památkové zóny z hlediska státní památkové péče (§ 1 odst. 2 písm. c) Vyhlášky)

Způsob zabezpečení památkových hodnot stanovený Plánem ochrany vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci a má za cíl uchování identifikovaných památkových kvalit území jako primárního zájmu státní památkové péče.

Stanovení způsobu zabezpečení kulturních hodnot památkové zóny z hlediska státní památkové péče vychází jednak z odpovědně provedeného zhodnocení jednotlivých složek urbanistické struktury území, jednak individuálního posouzení památkové hodnoty všech staveb a pozemků, které se na něm

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

nacházejí. Podkladem pro to byl inventarizační průzkum území s přihlédnutím ke všem ostatním zdrojům informací o území i o jednotlivých stavbách.

Způsob zabezpečení kulturních hodnot památkové zóny má tedy z hlediska metodického přístupu urbanistickou a architektonickou (objektovou) rovinu pohledu. V rámci obou jsou formulována obecná urbanistická a architektonická opatření, platná pro celé chráněné území či ucelené části urbanistické struktury.

Způsob zabezpečení památkových hodnot stanovený Plánem ochrany vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci a má za cíl uchování identifikovaných památkových kvalit území jako primárního zájmu státní památkové péče.

Konkrétní způsob zabezpečení kulturních hodnot památkové zóny z hlediska státní památkové péče musí být zajištěn prostřednictvím kvalitně vydaných závazných stanovisek ve smyslu § 14 odst. 2 památkového zákona, pokud není plánem ochrany tato povinnost vyloučena nebo omezena.

Ad. A.3.1. Obecná opatření k zabezpečení ochrany dochované historické urbanistické struktury

Historická urbanistická struktura, jejíž základy byly položeny již ve středověku a částečně byla modifikována ve 1. polovině 19. století, je jednou ze základních hodnot památkové zóny v Turnova a jeho identity. Základním cílem Plánu ochrany je zajistit ochranu dochovaných částí historické urbanistické struktury.

Základní opatření pro ochranu historické urbanistické struktury stanoví závazná část Územního plánu Turnov, který je účinný od 26.07.2014.

Plán ochrany tato opatření plně respektuje a dále konkretizuje.

ÚP Turnov se naplňují požadavky a podmínky pro koordinovaný a harmonický rozvoj města především v oblasti bydlení, administrativy, obchodu, výroby a skladování, dopravy a veřejných prostranství.

Rozvoj města a celého řešeného území sleduje splnění následujících základních cílů a požadavků ochrany a rozvoje **jeho hodnot**:

Kulturní hodnoty území

- respektovat zapsané nemovitých kulturní památky a objekty v památkovém zájmu vymezením ploch změn využití území a zastavitelných ploch s vhodným, nerušícím funkčním určením,
- rozmístěním ploch změn využití území a zastavitelných ploch a jejich regulací jsou respektovány urbanistické hodnoty území: centrum a dominanty, hladina zástavby, výška nové zástavby nenarušuje pohledové osy na dominanty,
- vymezením ploch veřejné a ostatní sídelní zeleně a veřejných prostranství je respektován záměr na obnovu Františkánské zahrady a dalších veřejných prostranství s veřejnou zelení,
- celé řešené správní území města Turnova, kterého se ÚP týká, je územím s archeologickými nálezy ve smyslu zákona o ochraně kulturních památek. Na řešeném území se nacházejí cenné archeologické lokality I. kategorie, zapsané do státního archeologického seznamu ČR.

Přírodní hodnoty území

- chránit a posilovat stávající přírodní a kulturně historické hodnoty chráněných prvků přírody a chráněných území,
- chránit krajinný ráz a posilovat jeho přírodní a kulturní hodnoty,
- stabilizovat plochy lesa s důrazem na lesy zvláštního určení a lesy ochranné,
- stabilizovat plochy mimolesní zeleně, posilovat jejich zastoupení ve volné zemědělské krajině,

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

- chránit zemědělský půdní fond I. a II. třídy ochrany jako přírodní bohatství,
- zachovat a podporovat plnohodnotnou propustnost krajiny,
- zajistit ochranu před povodněmi umožněním navýšení přirozené retence v území a respektováním záplavového území,
- respektovat sesuvná území a předcházet škodám na životním prostředí vyplývajícím z aktivace sesuvů,
- klást důraz na kvalitní a zdravé životní prostředí, omezovat záměry v území tvořící zdroje znečištění, navrhnout plochy asanace k opětovnému ozdravení území.

Ad. A.3.2. Opatření k ochraně staveb architektonicky cenných a jejich souborů (Kategorie A), staveb historicky významných a jejich souborů (Kategorie H), z nichž některé jsou významnými stavebními dominantami (§ 1 odst. 3 písm. a) Vyhlášky)

Stavby architektonicky cenné a jejich soubory (kategorie A), stavby historicky významné a jejich soubory, z nichž některé jsou významnými stavebními dominantami, tvoří spolu s kulturními památkami a dochovanou historickou urbanistickou strukturou základ kulturních hodnot památkové zóny (viz kapitola C.3.1, resp. C.3.2). Plán ochrany proto musí stanovit taková opatření, která zajistí, že jejich památková hodnota zůstane zachována. Konkretizaci opatření lze provést výlučně prostřednictvím odborně kvalitních závazných stanovisek ve smyslu § 14 odst. 2 památkového zákona.

Povinnosti stavebníkům vzniknou až na základě rozhodnutí v individuálním správním řízení.

Ad. A.3.3. Výčet nemovitostí podle § 1 odst. 2 písm. c), v návaznosti na odst. 3 písm. a), které nejsou kulturní památkou a u nichž nedojde k žádnému vyloučení povinnosti vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona

Plán ochrany s cílem zabezpečení kulturních hodnot památkové zóny definuje jako nepřípustné takové práce, u nichž je zřejmé, že by jejich provedením došlo k narušení hodnot prostředí památkové zóny. Přípustnost a řešení předzahrádek pro provozování komerčních činností (jejich umístování a vzhled) musí být individuálně posouzeny prostřednictvím závazného stanoviska.

Všechna opatření jsou plně v souladu s platným Územním plánem města Turnov, který nabyl účinnosti dne **26.07.2014**.

Ad. A.3.4. Nové stavby

Plán ochrany stanovuje podmínky pro zásahy do urbanistické struktury zejména pro území zaniklých částí urbanistických bloků a určuje půdorysné a hmotové omezení pro novostavby s přihlédnutím k charakteru předchozí zástavby a architektonickému řešení sousedních objektů. Vyznačení umístění a rozsahu zaniklých částí urbanistických bloků je provedeno graficky ve Výkresu 3. Omezení pro hmotové utváření nových staveb je obsaženo v kapitole A.3.1.

U novostaveb zůstává v plném rozsahu zachována povinnost podle § 14 odst. 2 památkového zákona.

Plán ochrany nemůže zastavení pozemků vlastníky a správci nemovitostí uložit, zároveň však musí předpokládat, že k výstavbě na volných stavebních parcelách postupem času dojde a z hlediska památkové péče musí být určeny alespoň základní požadavky na novou výstavbu v památkově chráněném území jakožto opatření pro potlačení stávajících rušivých zásahů do historické urbanistické struktury, respektive k zamezení vzniku takových rušivých zásahů v budoucnu.

Přípustnost zástavby z hlediska památkového zákona v žádném případě nezakládá právní nárok na zástavbu pozemku; opatření vydávaná výkonným orgánem památkové péče podle zákona o státní památkové péči nenahrazují opatření podle stavebního zákona.

Konkretizaci opatření lze provést výlučně prostřednictvím odborně kvalitních závazných stanovisek ve smyslu § 14 odst. 2 památkového zákona. Povinnosti stavebníkům vzniknou až na základě rozhodnutí v individuálním správním řízení.

Ostatní parcely, jejichž zastavění je z hlediska kulturních hodnot památkové zóny přípustné, zahrnují dříve obvykle nezastavěné parcely, jejichž vhodným zastavěním by bylo dosaženo celistvosti urbanistického bloku. Ve většině případů se budoucí zástavba váže na přeřešení staveb kategorie D nacházejících se na téže či sousední parcele.

Ve Výkresu 3 jsou rovněž vyznačeny všechny stávající stavby, které svou hmotou či umístěním narušují historickou urbanistickou strukturu území (stavby kategorie D) a jejichž hmotová změna je z hlediska potlačení rušivých zásahů do historické urbanistické struktury přípustná.

ad A.4. Doba závaznosti Plánu ochrany (podle § 1 odst. 2 písm. d) Vyhlášky)

Závazná stanoviska vydaná před účinností Plánu ochrany zůstávají v platnosti.

Důvodem pro případnou změnu Plánu ochrany není skutečnost, pokud po jeho vydání dojde k prohlášení nové kulturní památky. Dnem prohlášení nemovitosti za kulturní památku se automaticky přestane na tuto nemovitost Plán ochrany vztahovat a s nemovitostí se bude dále nakládat podle památkového zákona.

Pokud dojde na území památkové zóny po nabytí účinnosti plánu ochrany ke zrušení prohlášení kulturní památky, začne se na ni plán ochrany ode dne zrušení vztahovat v plné míře, protože nebude uvedena mezi nemovitostmi, u nichž je vyloučena povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona.

C.1. Obecný popis kulturních hodnot MPZ Turnov (podle § 1 odst. 6 písmene a) vyhlášky)

Město Turnov leží v severovýchodních Čechách v místě, kde řeka Jizera vystupuje z hlubokého údolí a pokračuje v již širším rovinatém údolí k Mnichovu Hradišti. Údolí je na jihovýchodě ohraničeno hranou pískovcových skalních měst, na severozápadě stoupajícím pásmem s rozvodím Jizery a Mohelky. Tok Jizery se za Dolánkami dělí do dvou ramen, Jizera se přimyká k severozápadnímu pravému okraji údolí, menší malá Jizera sleduje protější hranu údolí. Od jihovýchodu přitéká do Turnova Libuňka, která vytváří osu širokého údolí mezi Hruboskalskem a Ještědsko-kozákovským hřbetem. Západně pod Kozákovem pramení potok Stebenka, který tvoří přirozenou hranici na jihu města a vlévá se do Jizery necelý kilometr nad ústím Libuňky. Z Turnova směrem k severozápadu je poměrně dobře přístupné i údolí Lužické Nisy na Liberecku. Geografická poloha tak určuje křížení dvou komunikačních směrů, čemuž odpovídá i silniční a železniční síť. Vlastní historické město se rozkládá na okraji svazité planiny, táhnoucí se od východu k západu a zdvihající se mezi údolními řeky Jizery na severozápadě a potoka Stebenky na jihu.

Před vznikem města je připomínána ves Nudvojovice na pravém břehu Jizery. Poprvé je připomínán kostel vysvěcený v období biskupa Daniela II. (1197-1214). Ten byl kolem roku 1250 nahrazen nynějším raně gotickým kostelem sv. Jana Křtitele. Druhým významným centrem byla levobřežní Hruštice, po které se psal roku 1238 Markvartic Jaroslav z Hruštice. Zde stálo sídlo nejspíše charakteru dvorce. Předpokládá se, že v jádru pozdně gotický kostel sv. Matěje pod stejnojmenným vrcholem nahradil již starší farní kostel. Z toho se usuzuje, že dvorec mohl stát buď v blízkosti kostela anebo se uvažuje o ostrožně v jihovýchodním sousedství pozdějšího dominikánského kláštera, kde se nyní rozkládá městský hřbitov.

Prvním dokladem o Turnovu se váže k roku 1272, kdy se po něm píše Jaroslav z Turnova (syn Havla z Lemberka, jenž byl bratrem Jaroslava z Hruštice). Tehdy již existovala patrně městská lokace (tj. celek zástavby s městskými právy), neboť již v roce 1277 byl měšťanem v Kolíně Walter z Turnova. Dalším dokladem je i existence dominikánského kláštera, neboť konventy žebravých řádů se vázaly výhradně na městské prostředí. Klášter byl založen již za Havla z Lemberka, neboť jeho syn Jaroslav z Turnova potvrdil otcovo nadání, Havel se přitom uvádí naposledy v roce 1253. Klášter v Turnově byl tak založen někdy mezi lety 1241–1253, kdy první datum se vztahuje k založení hradu Lemberka Havlem a jeho manželkou sv. Zdislavou. Město Turnov založili společně Jaroslav z Hruštice a Havel z Lemberka v době, kdy zdejší majetek spravovali v nedělu (spoluvlastnictví). K jeho rozdělení mezi nimi anebo až mezi Jaroslava a Havlovy syny došlo někdy kolem roku 1269. Důsledkem bylo dlouhodobé rozdělení Turnova mezi dvě panství, což se až do roku 1538 projevovalo existencí dvou samostatných městských obcí. Město bylo založeno na magdeburském právu a měšťané měli od počátku týdenní trh, obchod s dobytčím a várečné právo. Sídla obou markvartických větví byla založena poblíž Turnova. Syn Jaroslava z Hruštice Zdeněk založil hrad Valdštejn, po kterém se píše poprvé v roce 1304. Havel zvaný Ryba z leberské větve (syn Jaroslava z Turnova) založil dle jedné z hypotéz nejdříve hradiště u Dolánek a následně přesídlil na počátku 14. století na rovněž nově vystavěný Hrubý Rohozec, po kterém se píše v roce 1316. Starší panské sídlo v Turnově nebo na Hrušticích tak nejpozději v této době patrně ztratilo své opodstatnění. Poddanské město Turnov pak bylo po celý středověk vždy hospodářským střediskem více panství (dlouhodobě Hrubý Rohozec a Valdštejn), v období pozdního středověku a raného novověku se situace ještě více často měnila a teprve od roku 1621 patřilo celé město k panství Hrubá Skála.

Poddanské město Turnov založené kolem poloviny 13. století patří spíše mezi malá lokační města, založená na ortogonálním (pravouhlém) uspořádání. Město bylo vytyčeno kolem starší dálkové trasy z Prahy přes Mnichovo Hradiště – Želený Brod – Vysoké nad Jizerou – Hirschberg (Jelenia Góra), kdy hlavní osou se stala cesta stoupající od Stebenky k hruštickému kostelu (ulice Sobotecká – Hluboká – 5. května). K ní byla vyměřena dvojice souběžných ulic, vymežujících čtvercové náměstí. Západnější

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

z nich klesá k jihu ke Stebence (A. Dvořáka), odkud pokračovala cesta dále k Jičínu. Severní úsek této ulice (Jiráskova) směřovala k farnímu kostelu sv. Mikuláše, který vymezoval severozápadní okraj města a sloužil jako městský kostel na rozdíl od staršího farního kostela hruštického nadále spravujícího venkovský obvod. Východnější ulice měla spíše vnitroměstský význam, jižní větev (Markova ulice) končila u dominikánského kláštera s kostelem Panny Marie (dnešní Mariánské náměstí a sakrální stavba v místě dnešního historizujícího mariánského kostela). Severní větev této východnější ulice (Skálova ulice) vedla do farního lesa a dále k Dolánkám.

Na nároží náměstí a Hluboké ulice (dnešní hotel Korunní Princ) stála rychta, v ploše náměstí pak vyrostly krámy. Město bylo uzavřeno branami (Hradištskou – Hluboká ulice, Jičínskou – ulice A. Dvořáka, Hruštickou – ulice 5. května, Svěráckou – Skálova ulice a fortanou u kostela k řece – Jiráskova ulice) a patrně lehčím opevněním, jehož průběh překryla mladší parcelace. Existenci hradeb nám snad dokládá pouze zpráva z roku 1509 v souvislosti s povolením Johanky z Krajku k výstavbě nového opevnění, která hovoří o rozebírání a prodeji kamení ze starých městských zdí. Zprávy o budování hradeb a plotů z let 1509 a 1529 jsou dávány do souvislosti i s posunem městských bran Hradištské a Jičínské ke Stebence v souvislosti s rozšířením města a vznikem nové zástavby. Nově vznikla Klášterská brána u kláštera. Brány a jejich opravy a údržba jsou připomínány v 16. století a nejpozději na počátku 17. století. Nakolik byl charakter opevnění vojenský a obranyschopný či šlo spíše o právní a správní vymezení města zůstává zatím nezodpovězenou otázkou, jasnější představu máme pouze o mladší podobě Svěrácké brány. Na jihozápadě sledovalo opevnění odbočku důležité cesty (ulice Palackého) vedoucí přes obě Jizery dále k Liberci, Žitavě či Frýdlantu anebo také k Hrubému Rohozci. Jižní stranu města vymezovala nynější ulice Vejrichova, ulice V Uličkách a jižní obvod mariánského klášterního kostela. Průběh opevnění na východě není zcela jasný, buď se za presbyteriem mariánského kostela pravouhle lomil k severu anebo pokračoval velkým obloukem, aby zahrnul část délky Hruštické ulice (5. května). Na severu město končilo u nynější uličky U Svěrácké brány.

Založení Turnova odpovídá jednotně koncipovanému vyměření, které je ovšem ovlivněno morfologií terénu a ta je příčinou zejména nepravidelného vnějšího obvodu města. Pro majetkové a správní rozdělení města na dvě městské obce byla s výhodou využita hlavní městská osa starší dálkové komunikace dělící rovněž plochu náměstí. Přes různé sváry a zájmy dvou vrchností byl Turnov ve středověku prosperujícím městem s rozvinutým soukenictvím a plátenictvím. O dálkovém obchodu svědčí i královské zákazy městu Zhořelci nejezdit do Čech postranními směry přes Turnov. V okolí města bylo pět mlýnů: Podklášterský (pod dominikánským klášterem), Komperovský (mezi č. p. 241 a 242), Shořalý na soutoku Jizery a Stebenky, Podkostelní na Malé Jizeře a Mezi mosty (mezi Malou Jizerou a Jizerou). Za husitských válek byl roku 1424 dominikánský klášter a kostel zničen a proměnil se ve zříceniny, vlastní město zřejmě více postiženo nebylo. K jeho vypálení ovšem došlo v roce 1468 Lužičany. Nejpozději od 2. poloviny 15. století měl Turnov radnici, která stála buď v ploše náměstí či v jižní části západní strany proti rychtě. V roce 1526 byla dokončena výstavba nové radnice na západním okraji jižní strany náměstí. Snad již od konce 15. století existoval v Turnově bratrský sbor a v roce 1527 se připomíná židovské osídlení, tvořené několika domy rozptýlenými především v Jičínské ulici (dnes A. Dvořáka). V roce 1538 došlo díky scelení rohozeckého a maloskalského panství ke sloučení dosavadních dvou městských obcí v jedinou obec, a tak to zůstalo i pro pozdější dělení města v letech 1565–1621. V témže roce (1538) postihl Turnov ničivý požár, který zasáhl i kostel sv. Mikuláše s farou, starou i novou radnici a celkem 155 domů.

V dalších letech 16. století město prosperovalo zásluhou Jana z Vartemberka, který již dříve rozšířil své panství o Český Dub, Zvířetice, v roce 1528 o Klášter Hradiště a Mnichovo Hradiště, následně o Loukovec a v roce 1540 o Frýdštejn. Hlavními sídly se staly Hrubý Rohozec a Zvířetice a největším výhodně položeným městem pak právě Turnov. K roku 1608 se zdvojnásobil počet domů a dosahoval počtu tří stovek, což dokládají zejména právě renesanční předměstí směrem ke Stebence, kdy i před Hradištskou branou (Sobotecká ulice) vzniklo několik domů zvaných Na Stebni včetně barvírny. Zastavěná byla i ulice k mostu přes Malou Jizeru (Mostecká, nyní Palackého ulice) a rovněž z ní vybíhající Trávnice, sledující úpatí svahu vytyčeného středověkého města podél Malé Jizery. V Trávnici

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

vznikaly domy až do 17. století tzv. „na gruntu“, čímž se lišily od staršího založení „na obci“. Zejména kolem spojovací ulice Krajířovy k mostu přes Malou Jizeru se pak již v průběhu 17. století utvářelo turnovské židovské ghetto. Celá oblast patrně i vzhledem ke své nižší niveletě u Malé Jizery se začala nazývat Podměstím. K obdobnému rozvoji předměstí došlo také vznikem nové ulice Tázlerovy, dále výstavbou skupiny domů Na Hásce mezi Stebenkou a později zaniklou strouhou na Komperovský mlýn. Stejně tak byla zastavěna ke Stebence i Jičínská ulice (A. Dvořáka) a za vodotečí vzniklo několik dalších domů pod Stránkou. Na místě zaniklého dominikánského kláštera do roku 1608 vyrostly dva domy zvané na Kláštersku (nynější plocha Mariánského náměstí). Zříceniny kláštera byly do roku 1575 částečně využity pro nový bratrský sbor, který byl však využíván jen krátce, než se jednota přestěhovala před Svěráckou bránu, kde vznikl dvůr i nový bratrský sbor (č. p. 80). U zaniklého kláštera vznikl nový městský hřbitov, kterému sloužil i obnovený kostel. K roku 1608 bylo kolem hlavního náměstí 19 domů. Mezi domy s podloubím zůstávaly soutky (úzké proluky) a podíl dřevěné zástavby v jádru města byl stále značný. I přesto se již i v zástavbě předměstí uplatňovaly renesanční zděné domy se sgrafity, jak dokládá několik zjištěných nálezů. V letech 1612–1614 byla severně od kostela sv. Mikuláše postavena nová renesanční škola na místě nynějšího děkanství a roku 1620-1623 došlo k přestavbě radnice.

Za třicetileté války konfiskovaná trčkovská zboží včetně Hrubé Skály i Hrubého Rohozce, a tedy i Turnova, získal Albrecht z Valdštejna, který již trvale dovršil sjednocení města v rámci jednoho panství. Až roku 1643 Turnov vypálili Švédové, shořelo 120 domů. Ještě v roce 1654 bylo z 291 domů 101 pustých. To vedlo i k možnosti, že bylo na nároží náměstí a Hruštické ulice (5. května) zabráno spáleniště 10 domů a byl zde Maxmiliánem z Valdštejna vybudován františkánský klášter s kostelem sv. Františka z Assisi. Město znovu vyhořelo v roce 1707, tehdy bylo na místě školy u kostela sv. Mikuláše roku 1708 postaveno nové děkanství a roku 1722 byl barokně přestavěn i kostel. V roce 1719 byla postavena také již v pořadí třetí židovská synagoga, situovaná v Krajířově ulici, kde již fungovala kompaktní židovská čtvrť. Důsledkem požárů vzniklo v Turnově mnoho nových zděných barokních domů s klenutým přízemím a zděným patrem. Ještě v roce 1713 však Turnov čítal pouze 240 domů a až roku 1786 dosáhl počet domů předbělohorské velikosti a stálo zde již 302 domů.

V poslední čtvrtině 18. století nastal díky rozvoji řemesel, obchodu a zpracování drahokamů a výrobě bižuterie rychlý růst města, které mělo v roce 1807 425 domů a roku 1843 vykazovalo již 464 domů, kdy tento stav zachycuje již přesně mapa Stabilního katastru. Dále se již podoba intravilánu města výrazně nerozšiřovala, pouze vznikaly další předměstské čtvrti a docházelo k zahušťování komunikační sítě především v okolním extravilánu. Rovněž řada domů nových či přestavovaných byla řešena v duchu klasicismu často s bohatě zdobenými kamenickými prvky zejména portály. V letech 1822–1824 byl opožděně rekonstruován františkánský klášter a kostel po požáru z roku 1803, v roce 1842 kostel doplnila ještě přístavba věže. Kapacitě rozvíjejícího města nestačil ani barokně přestavěný farní kostel sv. Mikuláše a v letech 1838-1853 byl na místě starého mariánského (kdysi klášterního) kostela postaven nový chrám Narození Panny Marie, který se stal novou dominantou a jednou z prvních novogotických staveb v Čechách. Až do období první světové války se nová výstavba soustřeďovala na budování reprezentativních historizujících veřejných budov, které poměrně razantně proměnily barokní a klasicistní charakter Turnova. Jen na náměstí vznikla v roce 1867 nová škola, v letech 1894–1895 byla novorenesančně přestavěna radnice a v roce 1906 byla ve stejném slohu vystavěna novostavba spořitelny. Starší domy byly často nastaveny o další patro a docházelo k zastavění podloubí. Nové dominanty získávala i jednotlivá turnovská předměstí, pouze příkladem uvádíme např. stavbu nového městského kina a divadla v Podměstí na Trávnici.

V dalším vývoji města po roce 1945 se již negativně projevují demolice starší zástavby a necitlivý vznik často rozměrných novostaveb v rámci MPZ Turnov, která byla vyhlášena v roce 1990 v rozsahu historického jádra a historických předměstí, tedy přibližně v rozsahu intravilánu města na mapách Stabilního katastru z roku 1843. Po roce 1990 je jako diskutabilní hodnocena i přestavba františkánského kláštera na poštu i pokračující četné demolice staré zástavby a nahrazování různě kvalitními novostavbami. Tento trend lze bohužel sledovat během celé druhé poloviny 20. století až do současnosti.

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Shrnutí urbanismu města Turnov v rozsahu MPZ vychází zejména z díla K. Kučy (2008, 739-757). Rovněž v seznamu literatury uvádíme zásadní monografie a studie i kratší texty vztahující se k průzkumu či zhodnocení stavebního fondu v rámci MPZ Turnov, s kterými bylo pracováno při tvorbě karet jednotlivých objektů.

Použitá literatura:

Babík, M. – Cogan, M.: Zmizelé Čechy. Turnovsko, Praha – Litomyšl 2007.

David, R. – Kout, V.: Turnov, stavebně historický rozbor historického jádra, SÚRPMO Praha, 1971, uloženo v archivu NPÚ, ÚOP v Liberci, archiv, sign. SHP 0065.

Dubinová, T. – Jakubec, P.: Židé na Turnovsku, Turnov 2010.

Jakubec, P.: Židovské rituální lázně v Turnově, Z Českého ráje a Podkrkonoší 23, 2010, s. 254-258.

Hartman, P. – Prostředník, J.: Záchranný archeologický výzkum židovské synagogy v Turnově. In: Sborník Národního památkového ústavu – územního odborného pracoviště v Liberci 2008, s. 36-44.

Klápště, J.: Počátky Markvaticů a jejich sídelní souvislosti v Pojizeří, Archeologické rozhledy LXV-2013, s. 321-372.

Kuča, K.: Města, městečka v Čechách, na Moravě a ve Slezsku, Praha 2008.

Marek, D.: Z Velkého Turnova, Turnov 2014.

Prostředník, J.: Záchranný výzkum v Turnově na Mariánském náměstí, Zpravodaj Muzea Východních Čech 19, 1993, s. 68-79.

Prostředník, J.: Předstihový archeologický výzkum na náměstí Českého ráje v Turnově. Zpravodaj MVČ 22, 1996, s. 50-70.

Prostředník, J.: Záchranný výzkum na náměstí Českého ráje v Turnově v roce 1996. Zpravodaj MVČ v Hradci Králové 24, 1998, s. 155-169.

Prostředník, J.: Nález radnice z konce 15. století na náměstí Českého ráje v Turnově? Zpravodaj MVČ v Hradci Králové 24, 1998, s. 177-183.

Prostředník, J.: Pravěké a středověké osídlení Turnova ve světle archeologických nálezů. Příspěvek k stavebnímu vývoji města od jeho založení do konce středověku, Z Českého ráje a Podkrkonoší 13, 2000, s. 7-49.

Prostředník, J.: Výsledky archeologického výzkumu v Turnově - Markově ulici čp. 311, Zpravodaj Muzea Východních Čech 28, 2002, s. 197-207.

Prostředník, J.: Záchranný výzkum v domě čp. 14 v Turnově na Mariánském náměstí. Zpravodaj MVČ 29, 2003, s. 255-270.

Prostředník, J. – Šída, P. – Hartman, P.: Archeologický výzkum domu čp. 450 v Turnově – Sobotecké ulici. Sonda do mikrohistorie domu, Z Českého ráje a Podkrkonoší 18, 2005, s. 172-212.

Prostředník, J. - Hartman, P.: Výsledky archeologického výzkumu židovské synagogy v Turnově, Z Českého ráje a Podkrkonoší 21, 2008, s. 151-184.

Prostředník, J.: Nález pozdně gotické keramické plastiky v Turnově, Z Českého ráje a Podkrkonoší 23, 2010, s. 240-248.

Prostředník, J. – Komárková, V. – Kovačiková, L. – Myšková, E. – Novák, J. – Pavelka, J. – Uhrová, K.: Turnov – ulice Antonína Dvořáka č. p. 297. Bioarcheologický výzkum historické městské parcely, Z Českého ráje a Podkrkonoší 26, 2013, s. 158-196.

Slavík, J.: Příspěvek ke stavební podobě turnovských domů, Z Českého Ráje a Podkrkonoší 5, 1992, s. 167–169.

Slavík, J.: Turnovská radnice v letech 1526 až 1993, Z Českého ráje a Podkrkonoší 7, 1994, s. 29–50.

Stefan, O.: Přípravné práce pro prostorový a upravovací plán města Turnova. Expertiza stavebně historická, Praha 1944-1945.

Šimák, J. V.: Příběhy města Turnova nad Jizerou. 1. díl, Turnov 1903.

Šimák, J. V.: Příběhy města Turnova nad Jizerou. 3. díl, Turnov 1904.

Šimák, J. V.: Soupis památek historických a uměleckých Království českém. Díl XXXII. Politický okres turnovský, Praha 1909.

C.2. Podrobný popis kulturních hodnot MPZ Turnov podle ucelených souborů staveb nebo jednotlivých staveb_(podle § 1 odst. 6 písmene a) vyhlášky)

Hodnoty městské památkové zóny Turnov lze spatřovat především v celkovém vývoji městské zástavby od dob založení středověkého poddanského města ve 2. polovině 13. století až do poloviny 20. století. K nejstaršímu období středověkého města odkazuje především vytyčení pravoúhlé uliční sítě kolem náměstí, řada potencionálních území s archeologickými nálezy a dosud nepříliš probádané suterény domů či jejich omítnuté konstrukce, které mohou ještě skrývat nejstarší středověkou architekturu. Prozatím ji reprezentuje ponejvíce věž kostela sv. Mikuláše a dále především suterenní části domů kolem náměstí Českého Ráje a navazujících ulicích nejužšího jádra.

K již čtenějším reliktvům patří nálezy renesanční architektury s architektonickými články a sgrafity, bohužel často zjištěné až při nežádoucích demolicích. Výjimečně jsou některé prvky zachovány na stavbách dodnes. I tomuto období mohou náležet některé zejména zděné stavební konstrukce městských domů, jejich vyhodnocení je ovšem nutné očekávat až v rámci jednotlivých stavebně-historických průzkumů. Prozatím toto období svou hmotou v jádře reprezentuje především stavba radnice z roku 1526. Výrazněji se uplatňuje opět u suterénů, dále u nosných obvodových stěn, příček, klenutých stropních konstrukcí domů po celém území MPZ, tj. v rozsahu staršího jádra kolem náměstí Českého Ráje, tak i na předměstích. Aktuální stav zachování těchto mimořádně cenných historických konstrukcí nebylo ale možno v řadě případů ověřit, ale nasvědčují tomu archivní plánové dokumentace a terénní průzkumy O. Stefana ve čtyřicátých letech 20. století. Zachovány jsou jak starší části z průběhu 16. století a první čtvrtiny 17. století, tak zejména stavební etapy související s obnovou domů na konci a po skončení třicetileté války (čtyřicátá a padesátá léta 17. století).

Nejvýraznější vrstvu představuje barokní a klasicistní architektura městských domů a rovněž starší době náležející sakrální architektura zejména barokní přestavba kostela sv. Mikuláše anebo františkánský klášter s kostelem sv. Františka. U městských domů se často jedná o rozsahem relativně omezené úpravy starší dispozice a provedení nových fasád a střech v duchu nových trendů. Starší řešení se štíty do náměstí a ulic a sedlovými střechami bylo tehdy upraveno převažující okapovou orientaci a mansardové a valbové typy. Pro Turnov je hmotové řešení střech, a tedy střešní krajina jako taková, a řešení fasád v barokním a klasicistním tvarosloví charakteristickým rysem. Zachování staveb z tohoto období je tedy pro celek MPZ klíčové.

Na období klasicismu navazuje kolem poloviny 19. století již období historismů, zejména v případě monumentálního mariánského kostela novogotický sloh. Přes řadu zajímavých novorenesančních a pozdně klasicistních řešení domů nastupuje v Turnově postupně také secese, kubismus a funkcionalismus, ovšem spíše již v jednotlivých případech.

Památkové hodnoty zóny Turnov tak určilo po staletí několik stavebních slohů, které jsou ve svém vývoji městských bloků zajímavou ukázkou konstrukčního a stavitelského umění minulosti. Bohatost

a rozmanitost stavebního fondu je ovšem založena na respektování jak celku, tak zejména konstrukčních a architektonických detailů, které jej právě vytváří. Pokud jsou jednotlivé detaily postupně opomíjeny, ztrácí se tak postupně i hodnota celého urbanistického celku, jehož ochrana se pak zčásti mívá účinkem.

Podrobný popis podle městských bloků:

Náměstí Českého Ráje

Celek náměstí je důležitou centrální částí MPZ. Podoba náměstí byla z urbanistického a architektonického hlediska bohužel poměrně výrazně narušena zejména v poslední čtvrtině 20. století – demolicí domů č. p. 26, 92, 93, 95 a 96. U domu č. p. 26 a dnešní obchodního domu na místě dřívějších domů č. p. 92 a 93 je náhrada novostavbami velmi nepodařená a výrazně ruší celek MPZ. Mnohem kladněji je možno hodnotit dostavbu u budovy spořitelny č. p. 94 (na místě zdemolovaného domu č. p. 95). Rušivě působí absence zástavby a proluka na místě domu č. p. 96 při vyústění Jiráskovy ulice. Stav vlastní plochy náměstí lze označit za stabilizovaný a plně odpovídající prostředí MPZ.

Blok mezi náměstím Českého Ráje, ulicemi Antonína Dvořáka, V Uličkách a Markova

Tento blok byl součástí staršího středověkého jádra města. Ze starších etap zástavby 15.–17. století je zachována zejména v jádru renesanční radnice č. p. 1 a suterény i části nadzemních podlaží u domů č. p. 3 a 4. Mladší historizující typ zástavby reprezentuje hodnotný novorenesanční objekt školy č. p. 5. Fronta podél ulice A. Dvořáka byla bohužel velmi výrazně narušena novodobými úpravami, jako velmi rušivé lze označit dostavbu radnice č. p. 335 a objekt č. p. 334. Mezi hodnotné naopak náleží klasicistní dům č. p. 331 (patrně s relikty starší stavby u suterénu a části přízemí). Pozdně barokní nebo klasicistní jádro mají rovněž sousední domy č. p. 332 a 333, jejich vzhled je však dán úpravami z průběhu 20. století. Zbylá zástavba podél ulice V Uličkách je mladšího původu a spíše neutrálního řešení. Kompaktnost urbanistického celku byla narušena demolicí domu č. p. 6. Povrchy byly velmi vhodně obnoveny u ulice V Uličkách, u ulic A. Dvořáka a Markovy je žádoucí podobná celková rehabilitace.

Blok mezi ulicemi Antonína Dvořáka, Markova a V Uličkách

Tento blok náleží k rozšíření města z 1. poloviny 16. století. Ze starších etap zástavby 15.–17. století zde nebyly doloženy žádné příklady. Po třicetileté válce zde byla řada parcel pustá a k jejich dosídlení došlo až v průběhu 18. století. Zástavba zde měla vysloveně příměstský charakter – přízemní roubené, částečně zděné, nebo kompletní zděné přízemní barokní a klasicistní stavby – mezi poslední dochované náleží domy č. p. 325 a 426. Od 2. poloviny 19. století dochází postupně k nahrazení těchto objektů vícepodlažními stavbami. Mezi hodnotné historizující novorenesanční domy patří č. p. 315 a 322 a moderní architekturu z 1. poloviny 20. století reprezentují dobře dochované domy č. p. 327 a 328. U zbylých staveb byla míra novodobých úprav velmi výrazná, takže značně setřela historický výraz. V případě domů č. p. 313 a 314 byly úpravy velmi razantní a současná podoba je pro celek MPZ velmi rušivá. Urbanistický blok byl výrazně narušen demolicí historických objektů č. p. 329 a 330 a realizací novostaveb v jejich prostoru, včetně menšího panelového domu. Mezi další hmotově rušivé domy náleží novostavba domu č. p. 323, přístavba u domu č. p. 321 a zcela nevhodně umístěná budova č. p. 306. Povrchy byly velmi vhodně obnoveny u ulice V Uličkách, u ulic A. Dvořáka a Markovy je žádoucí podobná rehabilitace.

Blok mezi Mariánským náměstím, Markovou ulicí a hřbitovem

Tento blok náleží k rozšíření města z 1. poloviny 16. století. Ze starších etap zástavby 15.–17. století zde nebyly doloženy žádné příklady. Po třicetileté válce zde byla řada parcel pustá a k jejich dosídlení došlo až v průběhu 18. století. Zástavba zde měla vysloveně příměstský charakter – drobnější zděné přízemní stavby. Mezi lépe zachované domy náleží novorenesanční č. p. 8 a dále č. p. 9 a 13. U zbylých staveb byla míra novodobých úprav velmi výrazná, takže značně setřela historický výraz a zejména u domů orientovaných do Mariánského náměstí byla v nedávné době použita řada nevhodných materiálů a konstrukčních řešení. Vzhled celku MPZ byl výrazně narušen demolicí objektu Střelnice č. p. 311

a realizací značně předimenzované hmoty kulturního centra na jeho místě. Povrchy byly částečně obnoveny na Mariánském náměstí (vyjma vozovky), u Markovy ulice je žádoucí podobná rehabilitace.

Blok mezi náměstím Českého Ráje, ulicemi Markova, 5. května, Havlíčkovým a Mariánským náměstím

Tento blok byl součástí staršího středověkého jádra města. Ze starších etap zástavby 15.–17. století může být zachována část konstrukcí u domů č. p. 23 a 24, případně u dalších staveb ve vyústění Markovy ulice na náměstí České Ráje. Mezi barokními a klasicistními objekty vyniká dům č. p. 25 s bohatě pojednaným hlavním průčelím a dále dům č. p. 409. Mladší historizující typ zástavby reprezentují hodnotné novorenesanční fasády domů č. p. 22 a 23 a moderní úpravy z 1. třetiny 20. století domy č. p. 21 a 32. Fronta podél vyústění Markovy ulice byla bohužel velmi výrazně narušena novodobými úpravami (např. mimořádně velké množství střešní oken), včetně hmotově zcela předimenzovaných dvorních dostaveb objektů č. p. 23, 24 a 25. Velmi rušivého vzhledu je rovněž novostavba č. p. 26 v nároží náměstí Českého Ráje a ulice 5. května a nepodařená je rovněž novostavba na místě zdemolovaného domu č. p. 20. Kompaktnost urbanistického celku byla narušena zcela předimenzovanou hmotou budovy č. p. 54 na Havlíčkově náměstí. Povrchy byly velmi vhodně obnoveny na Mariánském náměstí (vyjma vozovky), u chodníku v ulici 5. května, u Markovy ulice je žádoucí podobná rehabilitace.

Blok mezi náměstím Českého Ráje, ulicemi Skálova a 5. května

Tento blok byl součástí staršího středověkého jádra města (směrem k severu později zřejmě rozšířen). Dominantními objekty jsou kostel sv. Františka z Assisi a bývalý františkánský klášter č. p. 65. Ze starších etap zástavby 15. – 17. století je zachována část konstrukcí zřejmě u domu č. p. 69, který spolu s objekty č. p. 70 a 71 vyniká i stavem zachování a mladšími klasicistními, historizujícími a modernistickými fasádami. Kompaktnost urbanistického celku byla narušena demolicí domů č. p. 73 a 74. Povrchy byly u Skálovy ulice obnoveny velmi vhodně.

Blok mezi náměstím Českého Ráje, ulicemi Skálova, Svěrácká brána a Jiráskova

Tento blok byl součástí staršího středověkého jádra města (od kostela sv. Mikuláše směrem k severu později rozšířen). Dominantami jsou kostel sv. Mikuláše a spořitelna č. p. 94. Ze starších etap zástavby 15. – 17. století je zachována část konstrukcí zřejmě u domů č. p. 82, 88, 89, 97 a 98, které zároveň spolu s objektem děkanství č. p. 87 vynikají i stavem zachování a mladšími barokními, klasicistními, historizujícími a modernistickými fasádami. Zástavba na severním okraji bloku měla již příměstský charakter. Zde vyniká zejména intaktně zachovaný částečně roubený dům č. p. 106. Sousední kdysi velmi cenné klasicistní zděné domy č. p. 404 a 424 byly bohužel zcela znešvařeny novodobými úpravami. Velmi hodnotnými objekty jsou funkcionalisticky řešená novostavba domu č. p. 917 z roku 1937 a historizující vila č. p. 465. Kompaktnost urbanistického celku byla narušena zcela předimenzovanou hmotou budovy obchodního domu č. p. 92 na náměstí Českého Ráje a demolicí velmi hodnotných domů č. p. 95 a 96 (po druhém z nich zůstala pouze proluka). Povrchy byly u Skálovy, Děkanské, Mikulášské i větší části Jiráskovy ulice obnoveny velmi vhodně a náleží k nejhodnotnějším partiím MPZ.

Blok mezi náměstím Českého Ráje, ulicemi Hluboká, Palackého, Trávnice a Jiráskova

Tento blok byl součástí staršího středověkého jádra města (později rozšířen západním a severním směrem). Jedná se o nejrozsáhlejší městský blok. Ze starších etap zástavby 15.–17. století je zachována část konstrukcí především u domů na náměstí Českého Ráje a navazujícího úseku Jiráskovy ulice až ke kostelu sv. Mikuláše. Jedná se o jednu z nejhodnotnějších a nejlépe poznaných částí MPZ. Současná podoba staveb pochází z barokních a klasicistních přestaveb. K hodnotným příkladům náleží domy č. p. 125, 126, 127, 128, 133, 134 a 135. Pro severozápadní část Hluboké ulice a nároží s náměstím Českého

Ráje jsou naopak charakteristické historizující a modernistické přestavby z 2. poloviny 19. a 1. poloviny 20. století – mezi hodnotné ukázky zde náleží domy č. p. 137 (hotel U Korunního prince), č. p. 138, 141, 142 a 146 (bohužel částečně znehodnocen novodobými úpravami). V navazující části Palackého ulice a ulice Trávnice registrujeme zděné patrové domy většinou z klasicistního období s mladšími úpravami fasád. Z období historizujících slohů jsou zachovány intaktně dvě velmi cenné stavby v ulici Trávnice – novorenesanční dům č. p. 156 a typologicky mimořádně zajímavá stavba obecní stodoly č. p. 2217 s bohatě pojednanou novogotickou fasádou. Zástavba na severním okraji bloku má již spíše příměstský charakter s drobnějšími zděnými domy (většinou přízemní). Většina budov zde byla bohužel výrazně poškozena novodobými úpravami. Za největší nedostatek tohoto bloku lze považovat především zcela předimenzované hmoty dvorních traktů domů podél Jiráskovy ulice, náměstí Českého Ráje a Hluboké ulice (č. p. 122, 124, 127, 129, 133, 135, 142 a 143). Díky svažitému terénu se tyto dostavby velmi negativně pohledově uplatňují ve směru z ulice Trávnice, ulice Ladislava Petrnouška a v řadě případů rovněž v celkových pohledech na městské panorama ze západního směru. V ulici Trávnice jsou pro celek MPZ hmotově a vzhledově velmi rušivé objekty č. p. 925 a 173. Problematické jsou rovněž demolice hodnotných domů a nezastavěné proluky po nich (č. p. 123 v Jiráskově ulici, č. p. 152 v ulici Trávnice). Povrchy byly v nedávné době vhodně obnoveny u Jiráskovy ulice, částečně u ulice Trávnice a chodníků v Hluboké ulici. Žádoucí by bylo dokončení obnovy povrchů zejména v severní části ulice Trávnice.

Blok mezi ulicemi Trávnice, Krajířova, Palackého a Malou Jizerou

Tento blok náleží k rozšíření města z 1. poloviny 16. století. Ze starších etap zástavby 16.–17. století pocházejí části konstrukcí domů zejména v oblasti židovského města v okolí křižovatky ulic Palackého a Krajířova. Tato partie náleží spolu s protějším blokem okolo židovské synagogy k nejcennějším částem MPZ. Mezi velmi hodnotné domy náleží především č. p. 484, 490 a 493. Pro tento městský blok a zmíněné budovy je typické také sepjetí s protoprůmyslovými provozy – vodní mlýn a zejména textilní (kartounky) a sklářská výroba (skleněná kompozice) ve vazbě na tok Malé Jizery. Mezi starší zástavbu náleží rovněž některé části v areálu Podkostelního mlýna, jehož vlastní budova č. p. 118 leží již mimo hranice MPZ. Relikty renesančních konstrukcí včetně pískovcových ostění jsou obsaženy v dnešním domu č. p. 121. Z mladších období vyniká především obytný novorenesanční dům č. p. 1334, náležící rovněž k areálu zmíněného mlýna. V severní části bloku se objevují také cenné stavby již vysloveně průmyslového charakteru – zejména č. p. 202. U většiny zbylých staveb byla míra novodobých úprav velmi výrazná, takže značně setřela historický výraz. Povrchy byly v nedávné době obnoveny u Krajířovy ulice a částečně u ulice Trávnice. Velmi hodnotné byly do nedávna zachovány také v Palackého ulici. Žádoucí by bylo dokončení obnovy povrchů zejména v severní části ulice Trávnice.

Blok mezi ulicemi Trávnice, Krajířova a Palackého

Tento blok náleží k rozšíření města z 1. poloviny 16. století. Ze starších etap zástavby židovského města v 17.–18. století pocházejí části konstrukcí zejména u domu č. p. 473 (včetně cenné konírny č. p. 2219). Mimořádně cenným objektem je židovská synagoga č. p. 2199, vystavěná mezi lety 1715–1718, patřící mezi nejvýznamnější stavby svého druhu v českých zemích. Blok okolo židovské synagogy náleží k nejcennějším částem MPZ. Dominantou bloku a této části MPZ je na severní straně kino č. p. 488, postavené v letech 1929–1930. Z mladších období vyniká dále především nárožní secesní dům č. p. 479. Povrchy byly v nedávné době vhodně obnoveny u Krajířovy ulice a ulice Trávnice. Velmi hodnotné byly do nedávna zachovány také v Palackého ulici.

Blok mezi ulicemi Palackého, Sobotecká a Koňským trhem

Tento blok náleží k rozšíření města z 1. poloviny 16. století. Ze starších etap zástavby 17.–18. století pocházejí zejména komplexně zachované klasicistní domy č. p. 211 a 213 v Palackého ulici. I zbylá zástavba podél této ulice, obsahující klasicistní stavby s mladšími fasádami anebo historizující vícepodlažní domy, je zachována velmi dobře a náleží k nejcennějším částem MPZ. Z mladších období vynikají dále především nárožní novorenesanční domy č. p. 192 a 195 a secesní dům č. p. 212. Ze zástavby podél Sobotecké ulice vyniká klasicistní přízemní dům č. p. 227, mezi hodnotnější mladší

objekty náleží č. p. 223. Jihozápadní část ulice tvoří již drobnější poměrně utilitární stavby. Blok je bohužel velmi zásadně narušen celou řadou demolic. Pro celek MPZ je z urbanistického hlediska velmi rušivá zejména rozsáhlá proluka na křižovatce Palackého a Sobotecké ulice, vzniklá demolicí mimořádně cenného areálu pivovaru č. p. 217 a sousedních domů č. p. 218 a 219. Demolice velmi cenné historické zástavby zasáhly rovněž ulici Abigail Horákové (domy č. p. 207 a 208) a Soboteckou ulici (dům č. p. 224 s cenným renesančním jádrem a dům č. p. 228).

Blok mezi ulicemi Sobotecká, Tázlerova a Stebenkou

Tento blok náleží k rozšíření města z 1. poloviny 16. století. Ze starších etap zástavby 16.–17. století pocházejí zejména jádra komplexně zachovaných domů č. p. 245, 246, 1399 v Sobotecké ulici s rozsáhlým hospodářským zázemím, které původně procházelo celým blokem až po Tázlerovu ulici. Dominantou a velmi cenným areálem je někdejší pivovar č. p. 796 a 810 umístěný uvnitř bloku. Pro zástavbu v dolní části Sobotecké ulice včetně zmíněných starších domů, je typická klasicistní etapa (zde vyniká zejména dům č. p. 248). V horní části ulice byly starší stavby nahrazeny vesměs historizujícími a moderními novostavbami, mezi nimi je nejlépe zachován secesní dům č. p. 249. Ze zástavby podél Tázlerovy ulice vyniká klasicistní přízemní dům č. p. 255. Jižní část ulice tvoří již drobnější poměrně utilitární stavby. Hodnotnou partií jsou plochy zahrad v jižní části bloku podél Stebenky, které vhodně uzavírají celek MPZ. Blok je bohužel narušen celou řadou demolic. Pro celek MPZ je z urbanistického hlediska velmi rušivá zejména rozsáhlá proluka v Sobotecké ulici, vzniklá demolicí domů č. p. 238 a 239. Demolice cenné historické zástavby zasáhly rovněž dolní část Tázlerovy ulice (na této straně ulice zcela zbytečná demolice domu č. p. 256). Povrchy byly v nedávné době vhodně obnoveny u Tázlerovy ulice a chodníků v Sobotecké ulici.

Blok mezi náměstím Českého Ráje, ulicemi Hluboká, Tázlerova, Vejrichova a Antonína Dvořáka

Tento blok byl součástí staršího středověkého jádra města. Ze starších etap zástavby 15.–17. století nebyly identifikovány žádné doklady. Barokní a klasicistní domy reprezentuje nejlépe č. p. 282 (bohužel s nepovedenými novodobými úpravami), zbylé objekty byly upraveny ještě výraznějším způsobem. Oproti tomu je velmi dobře zachována řada historizujících a moderních staveb z 2. poloviny 19. a 1. poloviny 20. století – mezi hodnotné ukázky zde náleží domy č. p. 283, 284 a 285. Vzhledově a urbanisticky byl tento blok nejvíce narušen v Tázlerově ulici – dům č. p. 275, předimenzovaná garáž u domu č. p. 274 a mimořádně rozsáhlá přístavba u domu č. p. 279, vyplňující téměř celou délku parcely mezi Hlubokou a Vejrichovou ulicí. Další významné narušení představuje náhrada mimořádně cenného objektu masných krámů č. p. 287 z roku 1721 nepovedenou novostavbou. Povrchy byly velmi vhodně obnoveny v Tázlerově a Vejrichově ulici a u chodníků ulice A. Dvořáka, zde je žádoucí rovněž rehabilitace plochy vozovky z kamenných dlažeb.

Blok mezi ulicemi Tázlerova, Vejrichova, Antonína Dvořáka a Stebenkou

Tento blok náleží k rozšíření města z 1. poloviny 16. století. Ze starších etap zástavby 16.–18. století pocházejí zejména jádra komplexně zachovaných domů č. p. 271 a 300. Pro blok je typická klasicistní etapa (mimo uvedených domů dále například č. p. 299). Z mladší historizující a moderní zástavby vyniká objekt Okresní nemocenské pojišťovny z roku 1927 a novorenesanční domy č. p. 301 a 305. Jižní část bloku podél Stebenky tvoří již drobnější poměrně utilitární stavby. Blok je bohužel narušen celou řadou demolic. Pro celek MPZ jsou z urbanistického hlediska velmi rušivé zejména demolice historických domů v dolní části Tázlerovy ulice (č. p. 266, 267, 268) a v dolní části ulice A. Dvořáka – novostavby na místě zaniklých domů č. p. 302 a 303 působí v kontextu MPZ velmi rušivě. Povrchy byly velmi vhodně obnoveny v Tázlerově a Vejrichově ulici a u chodníků ulice A. Dvořáka, zde je žádoucí rovněž rehabilitace plochy vozovky z kamenných dlažeb.

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

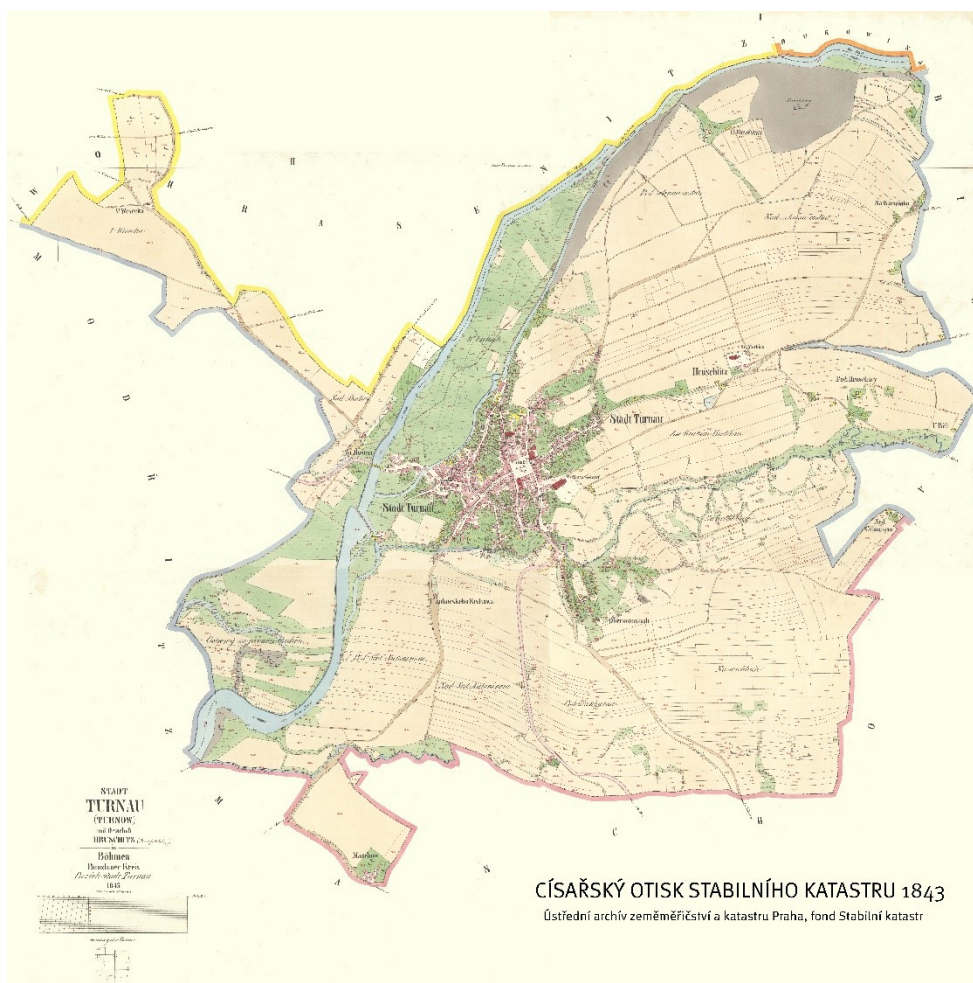
Přílohy:

INDIKAČNÍ SKICA
STABILNÍHO KATASTRU 1843

Národní Archiv Praha



Indikační skica Stabilního katastru 1843



Císařský otisk Stabilního katastru 1843

C.3. Důvody vyloučení povinnosti vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona (podle § 1 odst. 6 písmene c) vyhlášky)

Vyloučení povinnosti vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona bylo u vybraných staveb (viz výčet objektů ve výkresové části a tabulkách textové části) přesně určeno na základě podrobného průzkumu a vyhodnocení v průběhu zpracování plánu ochrany. Metodika a podklady využívané pro vyhodnocení zástavby jsou podrobně popsány v kapitole C. Plán ochrany MPZ Turnov se nevztahuje na objekty a pozemky, které jsou kulturními památkami v době zpracování plánu ochrany. V případě, že dojde k prohlášení za kulturní památku jakéhokoliv objektu v MPZ Turnov v průběhu platnosti plánu ochrany, nebude se na něj dále plán ochrany vztahovat. U těchto objektů a pozemků stále platí povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko orgánu státní památkové péče k údržbě, opravě, rekonstrukci, restaurování nebo jiné úpravě kulturní památky nebo jejího prostředí podle § 14 odst. 1 památkového zákona. Kulturní památky, které se nacházejí na území památkové zóny, ale nemají vlastní parcelní číslo (např. sochy, náhrobky, ohradní zdi), jsou vyloučené z Plánu ochrany a nadále se na ně rovněž vztahuje § 14 odst. 1 památkového zákona. Pozemky, na kterých tyto kulturní

památky stojí, nebyly zařazeny do žádné kategorie, proto se jich nadále týká povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona.

Dle požadavků výše citované vyhlášky a příslušné metodiky byly na sledovaném území MPZ Turnov identifikovány architektonicky cenné stavby (viz výkres č. 1), která mají zpravidla také potenciál prohlášení za kulturní památky (viz doporučení v jednotlivých kartách). Pro zachování památkové hodnoty MPZ Turnov jsou tyto stavby spolu s kulturními památkami klíčové, proto se jich vyloučení povinnosti vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona nijak netýká.

Objekty a pozemky, u kterých byla stanovena určitá míry vyloučení povinnosti vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona, jsou rozděleny do kategorií I, II, III, IV (do kategorie IV nebyl prozatím zařazen žádný objekt), 0, p1 a p2 dle příslušné metodiky. Zatřídění staveb do kategorií bylo provedeno jednotně pro celé sledované území na základě provedených průzkumů a předem stanovených kritérií. Hlavní důraz byl kladen na umístění staveb, jejich hmotové řešení a celkový výraz v rámci celku památkové zóny. Z tohoto důvodu zde byl určen relativně malý počet staveb indifferenčních (kategorie 0), u kterých by byla povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona zcela vyloučena. Jedná se vždy o drobné utilitární doplňkové stavby např. kůlny, sklady, pergoly apod.), které jsou umístěny ve vnitroblocích a které se nijak neuplatňují v pohledech z žádných okolních ulic a veřejných prostorů. Rozdělení objektů do dalších kategorií (I, II, III) bylo provedeno, tak aby vyloučením povinnosti vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona nedošlo k narušení urbanistické struktury celku MPZ, jeho celkovém vzhledu, materiálových, konstrukčních a dispozičních charakteristik a narušení památkové hodnoty vlastních staveb.

U staveb kategorie I („stavby urbanisticky cenné, dotvářející charakter území“ – viz kapitola A.2.1.a.) se jedná se o stavby, které nejsou kulturní památkou a nebyly zařazeny mezi architektonicky cenné stavby, nicméně jejich hodnota pro celek MPZ je značná. Zpravidla jsou to objekty, u kterých registrujeme dílčí znehodnocení venkovního pláště (fasád nebo střešního pláště), případně je zjevná větší míra stavebních zásahů v interiéru. Zásadní je existence těchto staveb pro urbanistický celek městského jádra. V žádném případě by tedy nemělo dojít k nahrazení těchto objektů novostavbami nebo zásadním změnám hmoty (např. nastavením dalšího podlaží, podkrovních vestaveb apod.). Provedením prací vyloučených z povinnosti vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona nedojde k narušení hodnot památkové zóny, neboť nejedná o práce, které by vedly k nežádoucím změnám exteriéru, a cenných konstrukcí a prvků těchto staveb.

Kategorie II („stavby bez památkové hodnoty, hmotově nerušící“ – viz kapitola A.2.1.b.) se týká objektů, u kterých registrujeme výraznou míru znehodnocení venkovního pláště (fasád nebo střešního pláště) a zjevné zásadní zásahy v interiéru. Jejich hodnota pro celek MPZ spočívá v dotváření urbanistických bloků. Existence těchto staveb pro urbanistický celek městského jádra je velmi důležitá. V žádném případě by tedy nemělo dojít k nahrazení těchto objektů novostavbami nebo zásadním změnám hmoty (např. nastavením dalšího podlaží, podkrovních vestaveb apod.), které by způsobily narušení celku MPZ. Vyloučení povinnosti vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona se vztahuje na udržovací práce, kterými se nemění venkovní vzhled objektu a základní konstrukční a materiálová charakteristika (tj. netýká se zásadních zásahů do nosných konstrukcí domu, zejména v případech, kdy mají tyto stavební úprav mít za následek změny vnějšího vzhledu). Díky tomu nedojde k žádnému negativnímu vlivu na hodnoty památkové zóny.

Kategorie III („stavby hmotově narušující charakter území“ – viz kapitola A.2.1.c.) se týká objektů, které působí svým hmotovým řešením a celkovým vzhledem velmi rušivě v kontextu MPZ. Ve sledovaném území do této kategorie, až na výjimky náleží novostavby z posledních cca 50 let, které byly vystavěny na místech zdemolované historické zástavby. Tyto objekty většinou zásadně narušují původní parcelaci městského jádra, orientaci staveb vůči uličnímu schématu, hmotové řešení a podlažnost historické zástavby. Vyloučení povinnosti žádat závazné stanovisko se vztahuje na

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

udržovací práce, kterými se nemění venkovní vzhled objektů a dále o veškeré zásahy v interiéru. Netýká se pouze změn hmotového řešení, zastavěné půdorysné plochy a úprav venkovního pláště, které změni celkový výraz stavby (např. změna použitého materiálu na fasádách a střešním plášti, materiálové řešení okenních a dveřních výplní, změny barevnosti apod.). Tímto bude zabezpečeno, že u těchto staveb nemůže dojít k další nežádoucí změně hmotového řešení a vzhledu, které vedly k dalšímu narušení hodnot památkové zóny.

U kategorie IV („stavby hmotově narušující charakter území“ – viz kapitola A.2.1.d.) se jedná o stavby hmotově nerušivé, ale rušivý je vzhled jejich venkovního pláště – například nevhodná barevnost fasády nebo zateplení fasády apod. U některých staveb na území MPZ se nevhodná úprava části fasády objevuje, ale vzhledem k omezenému rozsahu a možné rehabilitaci úpravy byly tyto stavby zařazeny do kategorií I a II. U budov, kde je nevhodná úprava fasády spojená rovněž s nevhodným hmotovým řešením, byly stavby zařazeny do kategorie III. Případná vhodná úprava fasády zde nezmění celkově nevhodný dopad podoby objektu na hodnoty MPZ.

Kategorie 0 („stavby z hlediska charakteru území indiferentní“ – viz kapitola A.2.1.e.) se týká objektů, které působí svým hmotovým řešením a celkovým vzhledem neutrálně v kontextu MPZ. Do kategorie náleží zejména drobné doplňkové stavby – kolny, přístřešky apod. Dotčené stavby jsou zpravidla umístěny v pohledově neexponovaných částech, především uprostřed dvorků a jsou obklopeny další zástavbou. Povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona je tedy v tomto případě vyloučena až na zásadní změny hmotového řešení a půdorysné zastavěné plochy (navýšení o další podlaží, rozšíření, náhradu za stavby jiného účelu apod.).

U kategorie p1 („pozemky určující charakter území – viz kapitola A.2.2.a.) se jedná o nezastavěné pozemky, tj. plochy tvořící zázemí jednotlivých městských domů (dvory, zahrady apod.) a dále veřejné plochy (náměstí a komunikace, parkové plochy, vodoteče). Tyto pozemky se výrazně podílejí na celkovém charakteru a vzhledu památkové zóny. Vyloučení povinnosti vyžádat si závazné stanovisko se vztahuje na veškeré udržovací práce, kterými se nemění stávající úroveň terénu, stávající osvětlení a další zařízení a materiálové řešení povrchů. Provedením prací vyloučených z povinnosti vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona nedojde k narušení hodnot památkové zóny, neboť nejedná o práce, které by vedly k nežádoucím změnám vzhledu dotčených ploch.

U kategorie p0 („pozemky určující charakter území – viz kapitola A.2.2.b.) se jedná o pozemky v okrajových částech památkové zóny, které byly již v minulosti narušeny a postrádají kontext s historickou zástavbou. Vyloučení povinnosti vyžádat si závazné stanovisko se vztahuje na veškeré udržovací práce, vyjma terénních úprav a umístování staveb. Tímto bude zabezpečeno, že u těchto pozemků nemůže dojít k další nežádoucí změně jejich vzhledu, které vedly k dalšímu narušení hodnot památkové zóny.

Výkresová část a karty Plánu ochrany MPZ Turnov pečlivě evidují rovněž početně bohužel velmi bohatou vrstvu pozemků po zaniklé zástavbě. Jedná se až na výjimky o místa dílčího, nebo dokonce zásadního narušení urbanistické struktury městského jádra. Tyto vzniklé proluky je žádoucí a přípustné postupně opětovně zastavět objekty vhodné půdorysné stopy, přiměřeného hmotového řešení a vzhledu, který bude korespondovat s prostředím MPZ Turnov. Návrh nové zástavby musí vycházet z půdorysné stopy, rozsahu zastavění parcely a hmotového řešení konkrétní zaniklých staveb. Tyto informace obsahují příslušné karty. Návrhy nových objektů nesmí zásadnějším způsobem přesahovat dřívější zastavěnou plochu a není u nich přípustná inspirace pouze kontextem okolní zástavby (např. vyššími výškami hřebene střechy se snahou navýšit podlažnost novostavby). Záměry musí být již ve fázi záměru a studie konzultovány se zástupci státní památkové péče. U větších proluk na pohledově velmi exponovaných místech musí být provedeno ověření formy zástavby architektonickou soutěží (např. zaniklý dům č. p. 96 na náměstí Českého Ráje a zaniklý areál pivovaru č. p. 217 a 218 na křižovatce Sobotecké, Hluboké a Palackého ulice).

Plán ochrany městské památkové
zóny Turnov

Zadavatelem Plánu ochrany městské památkové zóny Turnov je Město Turnov, se sídlem Antonína Dvořáka č. p. 335, 511 01 Turnov. Zpracovatelem Plánu ochrany městské památkové zóny Turnov jsou Mgr. Miroslav Kolka, bytem Radčice 14, 468 22 Železný Brod, 724663795, miroslav.kolka@seznam.cz, Mgr. Ivan Peřina Novina 119, 460 01 Kryštofovo Údolí, 602579295, periny@centrum.cz. Na vytvoření Plánu ochrany městské památkové zóny Turnov dále spolupracovali Tomáš Kesner, Mgr. Jaroslav Zeman a Mgr. Alena Řičánková, mapové podklady zpracoval Mgr. Vladimír Vrabec. Dokončen byl Plán ochrany městské památkové zóny Turnov v dubnu 2016, v roce 2021 prošel revizí. Vytvoření Plánu ochrany městské památkové zóny Turnov bylo podpořeno z rozpočtu Libereckého kraje.

D. Poučení

Podle ustanovení § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, se proti rozhodnutí o námitkách, které je součástí odůvodnění opatření obecné povahy, nelze odvolat ani proti němu podat rozklad.

PhDr. Mgr. René Brož
vedoucí odboru kultury, památkové péče
a cestovního ruchu